



## Niederschrift

17. Plenarsitzung des Gemeinderates  
25. November 2025, 15:30 Uhr  
öffentlich  
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz  
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

**Punkt 19 der Tagesordnung: Sammel-Konzeptbeschluss und Sammel-Baubeschluss: Überleitung laufender Bauprojekte des Tiefbauamtes gem. der beschlossenen Richtlinie "Bauprozesse" vom 29. April 2025 und der Hauptsatzung vom 29. Juli 2025**

Vorlage: 2025/0938

**Punkt 19.1 der Tagesordnung: Sammel-Konzeptbeschluss und Sammel-Baubeschluss: Überleitung laufender Bauprojekte des Tiefbauamtes gem. der beschlossenen Richtlinie "Bauprozesse" vom 29. April 2025 und der Hauptsatzung vom 29. Juli 2025**

**Änderungsantrag: GRÜNE**

Vorlage: 2025/0938/1

## Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung im Bauausschuss

1. im Sinn eines **Sammel-Konzeptbeschlusses** jedes in Anlage 1 und 3 aufgeführte Vorhaben gem. den dort dargelegten Ausführungen hinsichtlich
  - des Beschriebs und der Darstellung,
  - des vorgesehenen Ausführungszeitplans,
  - des kalkulierten Gesamtkostenrahmens

zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung auf dieser Grundlage mit der weiteren Planung.

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Notwendige zu veranlassen, um den jeweiligen vorhabenspezifischen Baubeschluss vorzubereiten. Die aus fachlicher Sicht geeignete Planungsreife für den Baubeschluss ist im Beschrieb der Vorhaben enthalten.

Bei Vorhaben in Anlage 1, b) wird die Planung nur vorbereitet, die Vorhaben verbleiben dann in Wartestellung. Ein Baubeschluss wird erst angestrebt werden, wenn die Finanzierung möglich wird.

2. im Sinn eines **Sammel-Baubeschlusses** jedes in Anlage 2 und 4 aufgeführte Vorhaben gem. den dort dargelegten Ausführungen hinsichtlich

- des Beschriebs und der Darstellung,
- des vorgesehenen Ausführungszeitplans,
- des kalkulierten Gesamtkostenrahmens und der Folgekosten,
- die Bewertung der möglichen Risiken

zur Kenntnis, beschließt die Umsetzung des Vorhabens und ermächtigt die Verwaltung auf dieser Grundlage, das Vorhaben in eigener Zuständigkeit gem. der Richtlinie Bauprozesse zu realisieren.

Für die Vorhaben, die in Anlage 2 unter der Tabelle 2 b aufgeführt sind, steht diese Ermächtigung unter dem Vorbehalt der Aufnahme der notwendigen (weiteren) Mittel in den Haushalt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmige Zustimmung (37 Ja, 2 Enthaltungen)

**Der Vorsitzende** ruft Tagesordnungspunkt 19 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Bauausschuss am 6. November 2022:

Wir würden Ihnen zum Änderungsantrag der GRÜNEN zusagen, dass Sie die Planung für den Knoten Reinhold-Frank-Straße/Brauerstraße noch einmal in einem gemeinderätlichen Gremium vorgestellt bekommen. Wäre das okay?

**Stadtrat Klinkhardt (GRÜNE):** Vielen Dank erstmal für das Aufgreifen, für den Antrag, den wir doch zu einem schwierigen Zeitpunkt gestellt haben, und würden den dann jetzt so als erledigt betrachten, vielen Dank.

**Stadtrat Schnell (AfD):** Der Antrag, den wir stellen wollten, ist auch damit erledigt. Wir sehen, 19.1 ist für heute nicht abstimmungsfähig, weil das sollte erst in den Fachausschuss. Aber wenn das so okay ist, dann ist es gut.

**Der Vorsitzende:** 19.1 ist erledigt, weil wir es im Fachausschuss vorstellen. Gut, damit haben wir nur noch TOP 19 zur Abstimmung, und da bitte ich um Ihr Votum ab jetzt. – Das ist Einstimmigkeit, vielen Dank.

Zur Beurkundung:  
Die Schriftführerin: