



Niederschrift

17. Plenarsitzung des Gemeinderates
25. November 2025, 15:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

**Punkt 13 der Tagesordnung: Verkauf einer Teilfläche von ca. 4.700 m² des Grundstücks Nr. 42789/1 und Erwerb einer Teilfläche von ca. 4.700 m² des Grundstücks Nr. 32700
Vorlage: 2025/0960/1**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt den Erwerb einer Teilfläche von ca. 4.700 m² des Grundstücks Nr. 32700 mit 129.350 m² Gebäude- und Freifläche, Siemensallee 84, zum Kaufpreis von circa 963.500,00 Euro.
2. Der Gemeinderat beschließt den Verkauf einer Teilfläche von ca. 4.700 m² des Grundstücks Nr. 42789/1 mit 10.590 m² Verkehrsfläche, Wilhelm-Trübner-Weg, zum Kaufpreis von circa 481.750,00 Euro.
3. Der Gemeinderat beschließt die Übernahme der Herstellungskosten für einen Parkplatz auf der zu veräußernden Teilfläche des Grundstücks Nr. 42789/1 i. H. v. circa 900.000,00 Euro.
4. Das Liegenschaftsamt wird ermächtigt, alles Weitere zu veranlassen und die entsprechenden Erklärungen abzugeben, insbesondere vertragliche Regelungen zu den in der Vorlage genannten Eckpunkten zu schließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmige Zustimmung (39 Ja)

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 13 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Haupt- und Kulturausschuss am 11. November 2025:

Es geht um eine Art Tausch von Fläche, damit wir dort gegebenenfalls eine neue Feuerwache errichten können. Sie kennen das aus diversen Vorinformationen. Und auch da können wir gleich in die Abstimmung einsteigen. Ich darf nur noch darauf hinweisen, dass wir die Vorlage noch einmal anpassen mussten. Sie haben das alle zur Kenntnis genommen. Wir kommen zur Abstimmung, und zwar ab jetzt. – Das ist Einstimmigkeit.

Es stehen noch einige Verhandlungsrunden an, also insofern ist das noch kein abschließender Beschluss, aber Sie geben uns damit schon einmal eine starke Rückendeckung. Das ist

ganz primär und hoffentlich klappt das. Das würde einiges an Problemen für uns lösen oder andersherum gesagt, die Sicherheitssituation deutlich verbessern.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –
11. Dezember 2025