



## Niederschrift

17. Plenarsitzung des Gemeinderates  
25. November 2025, 15:30 Uhr  
öffentlich  
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz  
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

**Punkt 12 der Tagesordnung: Absichtserklärung (Letter of Intent) zum Erwerb des Grundstücks Nr. 6720, mit 3.427 m<sup>2</sup>, Gebäude- und Freifläche, Alte Friedrichstraße 145, Gemarkung Neureut  
Vorlage: 2025/0341**

## Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt den Abschluss einer Absichtserklärung (Letter of Intent) zum Erwerb des Grundstücks Nr. 6720, mit 3.427 m<sup>2</sup>, Alte Friedrichstraße 145 zum Kaufpreis von 1.727.208,00 Euro sowie Nachzahlungsklausel im Falle einer Befreiung von den Festsetzungen vom Bebauungsplan im Gegenwert von 740.232,00 Euro jeweils zuzüglich Nebenkosten.
2. Das Liegenschaftsamt wird ermächtigt alles Weitere zu veranlassen, die entsprechenden Erklärungen für den Letter of Intent abzugeben, sowie Verhandlungen über den Erwerb des Grundstücks weiter voranzutreiben.

## Abstimmungsergebnis:

Einstimmige Zustimmung (39 Ja)

**Der Vorsitzende** ruft Tagesordnungspunkt 12 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Haupt- und Kulturausschuss am 11. November 2025:

Auch da bitte ich um Ihr Votum ab jetzt. – Das ist einstimmige Zustimmung, vielen Dank.

Zur Beurkundung:  
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –  
11. Dezember 2025