

Anlage 5: Bauordnung Untere Verwaltungsbehörde

Gebührenverzeichnis zu § 1 Abs. 1 der Satzung der Stadt Karlsruhe
über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für öffentliche Leistungen vom
19.12.2023, gültig ab 01.01.2024
- bisher -

Gebührenverzeichnis zu § 1 Abs. 1 der Satzung der Stadt Karlsruhe
über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für öffentliche Leistungen vom
16.12.2025, gültig ab **01.01.2026**
- neu -

Ziffer BISHER	Öffentliche Leistung BISHER	Gebühr in Euro BISHER
12.5	Genehmigungsverfahren	
12.5.1	Erteilung einer Baugenehmigung	6 ‰ der Baukosten mindestens 432
12.5.2	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	5,2 ‰ der Baukosten mindestens 432

Ziffer NEU	Öffentliche Leistung NEU	Gebühr in Euro NEU
12.5	Genehmigungsverfahren	
12.5.1	Erteilung einer Baugenehmigung	7 ‰ der Baukosten mindestens 432
12.5.1.2	Wird die Baugenehmigung erst nach Beginn der Bauarbeiten oder der Nutzungsänderung erteilt verdreifacht sich die Gebühr, soweit keine Teilbaugenehmigung erteilt wurde bis zu 300 % der Gebühr für 12.5.1, 12.5.2, 12.5.3.1, 12.5.3.2	bis zu 300 % der Gebühr von 12.5.1 bis 12.5.3.2
12.5.2	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	6 ‰ der Baukosten mindestens 432

Änderungen sind **fett** gedruckt

Anlage 5: Liegenschaften
Untere Verwaltungsbehörde

Ziffer BISHER	Öffentliche Leistung BISHER	Gebühr in Euro BISHER
14	Liegenschaften	
14.1	Grundstücksangelegenheiten	
14.1.1	Auszug aus dem Baulastbuch – je Grundstück	29
14.1.2	Erschließungsbeitragsrecht	
14.1.2.1	Bescheinigung über das Bestehen oder Nichtbestehen einer Erschließungsbeitragspflicht	29
14.1.2.2	Bescheinigung über das Erschlossen sein eines Grundstücks	29
14.1.3	Stellungnahme zur planungs- und bauordnungsrechtlichen Beurteilung von Flurstücken	99/ Std.
14.1.4	Sanierungsrechtliche Genehmigungen nach §§ 144, 145 Baugesetzbuch (BauGB)	99
14.1.5	Sanierungsrechtliches Negativzeugnis nach §§ 144, 145 BauGB	99

Ziffer NEU	Öffentliche Leistung NEU	Gebühr in Euro NEU
14	Liegenschaften	
14.1	Grundstücksangelegenheiten	
14.1.1	Auszug aus dem Baulastbuch – je Flurstück	39
14.1.2	Erschließungsbeitragsrecht	
14.1.2.1	Bescheinigung über das Bestehen oder Nichtbestehen einer Erschließungsbeitragspflicht – je Flurstück	39
14.1.2.2	Bescheinigung über das Erschlossen sein eines Flurstücks	39
14.1.3	Stellungnahme zur planungs- und bauordnungsrechtlichen Beurteilung von Flurstücken	106/ Std.
14.1.4	Sanierungsrechtliche Genehmigungen nach §§ 144, 145 Baugesetzbuch (BauGB) – je Urkundennummer	149
14.1.5	Sanierungsrechtliches Negativzeugnis nach §§ 144, 145 BauGB – je Urkundennummer	149

Änderungen sind **fett** gedruckt