

Vorlage Nr.: 2025/1094

Verantwortlich: **Dez. 3**  
Dienststelle: **Schul- und Sportamt**

## Verlagerung des 1. Baseball und Softball Club Karlsruhe Cougars e.V. - Finanzierungszusammensetzung

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Haupt- und Finanzausschuss	09.12.2025	21	N	Kenntnisnahme
Gemeinderat	16./17./18.12.2025	17	Ö	Kenntnisnahme

### Kurzfassung

Der Haupt- und Finanzausschuss und der Gemeinderat nehmen Kenntnis.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:
<b>Finanzierung</b> <input type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

<b>CO<sub>2</sub>-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz</b> Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
<b>IQ-relevant</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridortheema:
<b>Abstimmung mit städtischen Gesellschaften</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit

## **Erläuterungen**

Der Gemeinderat hat die Verwaltung in seiner Sitzung vom 24.06.2025 (Vorlage 2025/0279) beauftragt, eine Konkretisierung der Finanzierungszusammensetzung im Hinblick auf die möglichen Fördermittel zusammen mit den Vereinen zu erarbeiten.

Dazu haben folgende Gespräche mit den Vereinen stattgefunden:

- 8. September 2025 Gespräch mit dem 1. BSC Karlsruhe Cougars
- 18. September 2025 Gespräch mit den Vereinen TG Neureut, FC Neureut und CVJM Neureut

Der 1. BSC Karlsruhe Cougars konnte bereits in dem Gespräch Auskunft über die mögliche Finanzierung seitens des Badischen Sportbundes geben.

Die Neureuter Vereine führten zu dieser Thematik am 5. November 2025 ein Gespräch mit dem Badischen Sportbund.

### **1. BSC Karlsruhe Cougars**

Der 1. BSC Karlsruhe Cougars gibt an, dass er mit einem Zuschuss in Höhe von 450.000 € vom Badischen Sportbund rechnet. Möglicherweise gibt es Zuschüsse seitens des Base- und Softballverbandes, die allerdings nicht substantiell seien. Weitere Eigenmittel seien nicht vorhanden. Kredite werde der Verein nicht erhalten. Selbstverständlich sei, dass der Verein das Vorhaben durch Eigenleistungen in Form von „Helfenden Händen“ unterstützen wird.

Aktuelle Mitgliederzahl	270 Mitglieder
Fachverbände	Baseball

Der 1. BSC Karlsruhe Cougars nimmt mit insgesamt 11 Mannschaften am Spielbetrieb im Baseball, Softball und Cricket teil.

### **TG Neureut**

Die TG Neureut ist grundsätzlich mit diesem Konzept einverstanden. Um die Projektkosten zu reduzieren verzichtet die TG Neureut auf den Anbau ihres Vereinsheims in Höhe von 550.000 €.

Der Badische Sportbund kann den Anteil am Gesamtprojekt mit 300.000 € beziffern. Die TG Neureut bringt Eigenleistungen in Höhe von 50.000 € und einen finanziellen Eigenanteil in Höhe von 50.000 € ein.

Aktuelle Mitgliederzahl	1.760 Mitglieder
Fachverbände	Turnen, Handball, Volleyball, Rehasport, Radsport, Tanzen

Die TG Neureut nimmt mit diversen Mannschaften am Spielbetrieb im Handball und Volleyball und auch an Wettkämpfen in anderen Sportarten teil.

### **FC Neureut**

Der FC Neureut erklärt, dass der Verein für sein Vorhaben bauvorbereitende Arbeiten einbringen kann und die Bauleitung übernehmen kann. Der FC Neureut ist zur Senkung der Projektkosten bereit, auf die Sanierung seiner Heizungsanlage in Höhe von 80.000 € zu verzichten.

Die OV Neureut betont, dass der Kunstrasenplatz im Tiefgestade auch anderen Vereinen zur Verfügung stehen soll und von elementarer Bedeutung für den FC Neureut ist, da er zugunsten des CVJM auf ein Spielfeld verzichten würde.

Der Badische Sportbund kann den Anteil am Gesamtprojekt mit 138.000 € fördern. Der FC Neureut kann Eigenleistungen in Höhe von 25.000 €, jedoch keinen finanziellen Eigenanteil einbringen.

Aktuelle Mitgliederzahl	257 Mitglieder
Fachverbände	Fußball, Tennis

Der FC Neureut hat aktuell eine Fußballmannschaft, die am Spielbetrieb teilnimmt.

### **CVJM Neureut**

Der CVJM Neureut befindet sich aktuell in einem Transformationsprozess und stellt dar, dass er zwingend die geplante Anlage benötigt. Von der evangelischen Kirche können keine Zuschüsse erwartet werden. Der Verein finanziert sich hauptsächlich durch Spenden.

Der Badischer Sportbund kann diesen Teil des Gesamtprojektes mit 300.000 € fördern. Eigenleistungen kann der Verein in Höhe von 50.000 € einbringen, finanzielle Mittel in Höhe von 50.000 €.

Aktuelle Mitgliederzahl	275 Mitglieder
Fachverbände	Volleyball

Der CVJM hat aktuell keine Mannschaften, die am Spielbetrieb im Volleyball teilnehmen.

## Gesamtbedarf

Somit ergibt sich aufgrund der Reduzierungen (Anbau TG Neureut, Heizung FC Neureut) folgender veränderter Gesamtbedarf. Zusätzlich sind hier bereits die städtischen Förderquoten und die städtische Fördersumme der Sportförderung dargestellt.

Tabelle 1

	Summe	Förderquote*	Fördersumme*
<b>Cougars Halle + Spielfelder</b>	<b>11.120.000 €</b>		<b>4.685.000 €</b>
Kombifeld Cougars	2.580.000 €	50%	1.290.000 €
	4.080.000 €	50%	2.040.000 €
Softballfeld Cougars	1.240.000 €	50%	620.000 €
Spielfeld am Softballfeld	840.000 €	50%	420.000 €
Ausgleichsmaßnahmen	1.170.000 €	---	---
Rodung + Wegenetz Wald erneuern	580.000 €	---	---
San. Anbau an Halle für Cougars	530.000 €	50%	265.000 €
Restliche Außenanlagen	100.000 €	50%	50.000 €
<b>CVJM Neubau + Spielfeld</b>	<b>5.860.000 €</b>		<b>2.905.000 €</b>
CVJM Neubau	4.710.000 €	50%	2.355.000 €
Außenanlage Überarbeitung	60.000 €	50%	30.000 €
CVJM Sportplatz neu	960.000 €	50%	480.000 €
Zuwege/Parken neuer Standort CVJM	80.000 €	50%	40.000 €
Abbruch "Haus Taubenzüchter"	50.000 €	---	---
<b>FC Neureut</b>	<b>1.870.000 €</b>		<b>895.000 €</b>
FC Heizung	80.000 €	50%	40.000 €
FC Spielfeld	1.670.000 €	50%	835.000 €
FC Spielfeld Beleuchtung	200.000 €	30%	60.000 €
<b>TG Neureut</b>	<b>4.260.000 €</b>		<b>2.130.000 €</b>
CVJM Halle Sanierung	4.060.000 €	50%	2.030.000 €
Außenanlage Überarbeitung	200.000 €	50%	100.000 €
San. Anbau Vereinsheim	550.000 €	50%	275.000 €
<b>Sonstige Arbeiten</b>	<b>100.000 €</b>		<b>35.000 €</b>
Sonstige Außenanlagen am Standort	70.000 €	50%	35.000 €
Verlagerung Taubenzüchter	30.000 €	---	---
<b>Summe</b>	<b>23.210.000 €</b>		<b>10.650.000 €</b>

\* Städtische Sportförderung

Hinweis: Die dargestellten Zahlen weichen geringfügig von der Vorlage 2025/0279 ab, da keine Rundungen aufgenommen wurden.

## Finanzierung

Zur Finanzierung des Gesamtbedarfs müsste folgende Differenz gedeckt werden:

Tabelle 2

	Gesamtsumme	Städtische Sportförderung	Badischer Sportbund	Eigenleistungen	Finanzieller Eigenanteil	Differenz
1. BSC Karlsruhe Cougars	11.120.000 €	4.685.000 €	450.000 €			5.985.000 €
TG Neureut	4.260.000 €	2.130.000 €	300.000 €	50.000 €	50.000 €	1.730.000 €
FC Neureut	1.870.000 €	895.000 €	138.000 €	25.000 €		812.000 €
CVJM Neureut	5.860.000 €	2.905.000 €	300.000 €	50.000 €	50.000 €	2.555.000 €
Sonstige Arbeiten	100.000 €	35.000 €				65.000 €
	23.210.000 €	10.650.000 €	1.188.000 €	125.000 €	100.000 €	11.147.000 €

### Städtische Sportförderung

Anträge für die Maßnahmen sind von den Sportvereinen bislang nicht gestellt worden. Eine Entscheidung erfolgt abschließend auf Grundlage der Anträge. Die hier getroffenen Annahmen stehen deshalb unter Vorbehalt.

Um eine Sportförderung zu erhalten, müssen die Vereine zu dem jeweiligen Zeitpunkt die Fördervoraussetzungen erfüllen (siehe Sportförderungsrichtlinien, 1. Fördervoraussetzungen), d.h. sie müssten auch die Bauherrenschaft für die Projekte übernehmen.

Ebenso haben die Vereine in der Regel eine angemessene Eigenbeteiligung in Höhe von 15% an der Gesamtmaßnahme zu erbringen. Diese Eigenbeteiligung wird von keinem der Sportvereine erreicht.

Unter der Voraussetzung, dass es sich um Ersatzneubaumaßnahmen handelt, ist es möglich, dass die Maßnahmen mit bis zu 50% im Rahmen der städtischen Sportförderung gefördert werden.

In der investiven Sportförderung stehen jährlich Mittel in Höhe von 1,5 Mio. € zur Verfügung. Gemäß der regulären Förderquote (50%) wäre das Projekt mit über 10 Mio. € zu fördern. Somit müssten die zur Verfügung stehenden regulären Sportförderungsmittel erheblich aufgestockt werden. Dennoch bleibt ein erhebliches Finanzierungsdelta in Höhe von mehr als 11 Mio. €.

Die Erhöhung der investiven städtischen Sportfördermittel und auch das Delta sind bislang nicht im Rahmen des städtischen Investitionsprogramms priorisiert und angesichts konkurrierender Pflichtaufgaben auch aufgrund der Kreditermächtigungsobergrenze des RP Karlsruhe nicht umsetzbar.

Die drei Neureuter Vereine (FC Neureut, TG Neureut, CVJM Neureut) haben ihre Bereitschaft erklärt, die Bauherrenschaft für ihre jeweiligen Projekte zu übernehmen.

Die Cougars haben dahingegen erklärt, dass sie sich nicht in der Lage sehen, die Bauherrenschaft für ihr Projekt übernehmen zu können.

Die Übernahme der Bauherrenfunktion durch einen Verein ist elementare Voraussetzung, um anspruchsberechtigt zu sein für städtische Sportförderungsmittel sowie die Fördermittel des Badischen Sportbundes.

### **Badischer Sportbund**

Die Angaben zur Förderung durch den Badischen Sportbund beziehen sich auf Aussagen der Vereine. Auch hier können erst konkrete Aussagen nach Antragstellung getroffen werden.

Offen ist auch die Frage, wie der Badische Sportbund mit dem Eigenfinanzierungsanteil umgehen wird.

### **Zusammenfassung**

Der Gesamtkostenbedarf für das Projekt liegt bei insgesamt 23.210.000 €.

Davon könnten durch die städtische Sportförderung 10.650.000 € finanziert werden. Der Badische Sportbund könnte Mittel in Höhe von 1.188.000 € beisteuern. Die Vereine könnten insgesamt 125.000 € in Eigenleistungen und 100.000 € an finanziellen Eigenmitteln einbringen.

Es entsteht ein Finanzierungsdelta in Höhe von 11.147.000 €.

Vor städtischer Seite müssten insgesamt 21.797.000 € (Sportförderung zzgl. Delta) zur Verfügung gestellt werden.

Offen bleibt die Frage, ob die Vereine die Unterhaltung und Instandhaltung der Sportanlagen sicherstellen können. Beispielsweise ist die Erneuerung eines Kunstrasenplatzes nach ca. 10-15 Jahren notwendig und mit erheblichen Kosten verbunden.

### **Fazit**

Anhand der vorgelegten Finanzierungsdarstellung erscheint die Verlagerung der Cougars und damit einhergehend die Neustrukturierung des Gesamtareals „Unterer Dammweg / An der Sandgrube / B36“ finanziell nicht darstellbar.