

Adresse	G.-Braun-Straße, Karlsruhe
Laufzeit	01.02.2026 bis 30.04.2028 Das Laufzeitende wird an den bestehenden Vertrag im gleichen Gebäude angepasst.
Anzahl der Betten	10
Doppelzimmer/ Einzelzimmer	5 Doppelzimmer (DZ)
Jahreskosten	2026: 75.900 Euro 2027: 82.800 Euro 2028: 27.600 Euro Gesamtkosten: <u>186.300 Euro</u>
Einnahmen durch Gebühren	DZ: 10 x 400 Euro = 4.000 Euro 2026: 44.000 Euro 2027: 48.000 Euro 2028: 16.000 Euro Gesamteinnahmen: <u>108.000 Euro</u>

Es besteht die Möglichkeit, bei Bedarf Doppelzimmer als Einzelzimmer zu nutzen oder auch als Familienzimmer mit einem dritten Bett. Alle Zimmer sind mit eigener Sanitäreinheit ausgestattet. Zudem steht eine Gemeinschaftsküche zur Verfügung.