

CDU/FW - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
BFW – Bürger für Wettersbach Ortschaftsratsfraktion
Bündnis 90/Die Grünen - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
SPD/FDP - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach

Anlage 1:

Seit über 24 Jahren beschäftigt sich der Ortschaftsrat Wettersbach und die Stadtverwaltung Karlsruhe mit der Sicherung der Nahversorgung in Wettersbach.

Hier der Zeitablauf der betreffenden Sitzungen des Ortschaftsrates Wettersbach:

- 1997 – Der SPAR-Piston Lebensmittelmarkt, Am Wetterbach 38 wird geschlossen.
- OR Wettersbach 10.07.2001
 - o Vorstellung der Analyse „Lebensmittelversorgung in Wettersbach“ durch die Firma S+B Projekt GmbH im Ortschaftsrat Wettersbach.
- OR Wettersbach 06.11.2001 und 04.12.2001
 - o Entwicklung der Versorgungslage in Grünwettersbach und Palmbach.
 - o Der REWE-Markt in Grünwettersbach schließt zu Jahresende.
 - o Bericht aus dem Wirtschaftsförderungsausschuss.
- OR Wettersbach 08.10.2002
 - o Der OR berät über Möglichkeiten der Lebensmittelversorgung in Wettersbach. Das Stadtplanungsamt wird beauftragt Standorte zu untersuchen.
- OR Wettersbach 20.12.2005
 - o Die Wirtschaftsförderung stellt dem OR die Märkte-Richtlinien der Stadt KA vor.
- OR Wettersbach 19. September 2006
 - o Beschluss: „Der OR beauftragt das Stadtplanungsamt ein Bebauungsplanverfahren zur Sicherung der Nahversorgung für die Stadtteile Grünwettersbach und Palmbach südlich der Wertstoffstation entlang der L623 einzuleiten.“
- OR Wettersbach 11.02.2007
 - o Die Machbarkeitsstudie für die Lebensmittelversorgung in Wettersbach wird durch das Stadtplanungsamt vorgestellt.
 - o Der Bereich Wertstoffstation wird von der Verwaltung kritisch gesehen, da es im FFH-Gebiet liegt
 - o Der obere Bereich des Gebietes „Obere Kohlplatte“ in Palmbach wird von der Stadtverwaltung als Standort empfohlen.
- Gemeinderat, Planungsausschuss 13.3.2007
 - o Der gemeinderätliche Planungsausschuss stimmt nach einer Machbarkeitsstudie dem Standort „Obere Kohlplatte“ in Palmbach als möglichen Standort zu.
- Wirtschaftsförderungsausschuss KA 22.03.2007
 - o Der Ausschuss empfiehlt eine Versorgungseinrichtung für Lebensmittel in den Höhenstadtteilen.
- OR Wettersbach 27.05.2008
 - o Standortsuche für einen Lebensmittelmarkt in Grünwettersbach und Palmbach.
 - o Von der Verwaltung werden vier Standorte geprüft, bewertet und vorgeschlagen.
- Gemeinderat 15.07.2008
 - o Mögliche Ansiedlung eines größeren Nahversorgungszentrums in Palmbach, Gebiet „Obere Kohlplatte“, (links von PI)

CDU/FW - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
BFW – Bürger für Wettersbach Ortschaftsratsfraktion
Bündnis 90/Die Grünen - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
SPD/FDP - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach

- OR Wettersbach - Sommer 2008
 - o Der OR spricht sich gegen die „Obere Kohlplatte“ in Palmbach und für den Standort bei der Wertstoffstation Grünwettersbach aus.
- OR Wettersbach 09.12.2008
 - o Beschluss des OR zur Erstellung eines Verträglichkeitsgutachten für den Lebensmittelmarktstandort Wertstoffstation Grünwettersbach.
- OR Wettersbach 07.06.2011:
 - o Die Nahversorgungsplanung Wettersbach wird vom Stadtplanungsamt vorgestellt. Es liegen sechs Planungsvorschläge für den Bereich der Wertstoffstation vor.
 - o Die Umweltverträglichkeitsprüfung aus dem Jahre 2009 wurde berücksichtigt.
- OR Wettersbach 15.11.2011 Antrag SPD
 - o SPD fragt nach Versorgungskonzepten. Der aktuelle Sachstand wird beraten.
- OR Wettersbach – CDU/FW-Antrag vom 02.07.2013
 - o Konzepte für den geplanten Lebensmittelmarkt in Grünwettersbach.
- OR Wettersbach 14.04.2015 Antrag SPD zur Nahversorgung.
Antworten:
 - o Das letzte benötigte Grundstück konnte gekauft werden.
 - o Die im Jahre 2009 beauftragte FFH-Verträglichkeitsuntersuchung ist abgelaufen und muss erneuert werden.
- OR Wettersbach 07.03.2017
 - o Der Standort „Wertstoffstation Gw.“ wird für das geplante Nahversorgungszentrum wird festgelegt. Nach der Zeitschiene wird gefragt.
- OR Wettersbach 10.10.2017 Antrag CDU/FW
 - o Planung Nahversorgung und Verlegung Wertstoffstation.
- OR Wettersbach 19.12.2017 „Weitere Vorgehensweise“
 - o Betreiberverfahren kann jetzt ausgeschrieben werden.
 - o Die Verlagerung Wertstoffstation ist noch nicht geklärt (Grundstückssuche).
- OR Wettersbach 06.03.2018
 - o Antrag CDU/FW: Höhere bauliche Ausnutzung Grundstück Lebensmittelmarkt, evtl. weiteres Stockwerk. (Ablehnung Verwaltung).
- Stadtzeitung 22.06.2018
 - o Die Ausschreibung für einen Lebensmittelmarkt wird veröffentlicht. Mögliche Bewerber können sich bis 24.08.2018 um den Bauplatz bewerben.
- OR Wettersbach 04.12.2018
 - o Der OR spricht sich für den Erstplatzierten (Edeka) der Ausschreibung aus.
- OR Wettersbach 08.12.2020
 - o Antrag CDU/FW Thema „Beschleunigung Lebensmittelmarkt“, da jetzt auch der Gestaltungsbeirat gehört werden soll.
- OR Wettersbach 19.01.2021
 - o Die Machbarkeitsstudie zur Verlegung der Wertstoffstation in die Rudolf-Link-Straße wird vorgestellt. Zustimmung des OR.

CDU/FW - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
BFW – Bürger für Wettersbach Ortschaftsratsfraktion
Bündnis 90/Die Grünen - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach
SPD/FDP - Ortschaftsratsfraktion Wettersbach

- OR Wettersbach 09.02.2021
 - o Vorstellung Siegerentwurf Nahversorgungszentrum vom Dezember 2020.
(Gebäude ist im Berg eingegraben und mit FFH-Wiesen begrünt).
- OR Wettersbach 13. 04. 2021
 - o Ergebnis der Mehrfachbeauftragung wird vorgestellt.
 - o Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird beschlossen.
 - o Änderung FNP wird beauftragt.
- Februar 2022 CDU-Gemeinderatsfraktion, Antwort 19.04.2022:
 - o Nachfrage Sachstand bei Dezernat 6.
- 20.04. bis 20.05. 2022
 - o Beteiligung der Öffentlichkeit (Vorhabenbezogener Bebauungsplan).
- OR Wettersbach 21. 06. 2022
 - o Vorstellung der neuen Planung, jetzt PV auf dem Dach und Stützmauer hinter Gebäude.
 - o Die benötigten Gutachten sind erstellt.
- OR Wettersbach 13.06.2023
 - o Das Verfahren befindet sich vor der zweiten Trägerbeteiligung.
 - o Es sind noch verschiedene Punkte zu klären.
- Juli 2023
 - o Die Wertstoffstation wird eingeweiht. Das Grundstück der ehemaligen Wertstoffstation wird geräumt.
- Gemeinderat am 27.06.2023 und OR Wettersbach 11.07.2023
 - o Vorstellung des Nahversorgungsberichts 2022 der Stadt Karlsruhe.
Der Stadtteil Grünwettersbach belegt mit einem Versorgungsgrad von 15,1%
Platz 25 von 27 Stadtteilen. Es wird auf das Planungsverfahren für einen
Lebensmittelvollsortimenter hingewiesen.
- 2023 – 2025 Zahlreiche mündlichen Nachfragen ohne konkrete Ergebnisse.