

Vorlage Nr.: 2025/0259

Verantwortlich: **Dez. 6**  
Dienststelle: **Tiefbauamt**

## Schlossplatztunnel – Sanierung Fahrbahnen und Bauwerkssanierung Vergabe von Tiefbauarbeiten

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	08.05.2025	8	N	Vorberatung
Gemeinderat	27.05.2025	19	Ö	Entscheidung

### Kurzfassung

Der Gemeinderat genehmigt nach Vorberatung im Bauausschuss die Vergabe folgender Arbeiten:

### Schlossplatztunnel – Sanierung Fahrbahnen und Bauwerkssanierung Vergabe der Tiefbauarbeiten

an die Firma **Leonhard Weiss GmbH & Co. KG, Göppingen**  
zum Angebot vom **6. März 2025**  
abschließend mit **4.162.518 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 7.100.000 Euro Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 278.000 Euro	Gesamteinzahlung: Voraussichtliche Beteiligung Vermögen und Bau von ca. 1 Mio. Euro
<b>Finanzierung</b> <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

<b>CO<sub>2</sub>-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz</b> Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
<b>IQ-relevant</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
<b>Abstimmung mit städtischen Gesellschaften</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit Verkehrsbetriebe Karlsruhe GmbH	

## Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Die Fahrbahnsanierung mit der Bauwerkssanierung ist Teil des vorgestellten Gesamtprojekts Sanierung Schlossplatztunnel. Diese Arbeiten stellen die erste Teilmaßnahme dar, die vor den ebenfalls noch zu vergebenden Arbeiten zur Erneuerung der Tunnelbetriebstechnik auszuführen sind. Die Verkehrssicherung für die Gesamtmaßnahme wird ebenfalls gesondert ausgeschrieben.

Aufgrund der vorhandenen Fahrbahnschäden, die sich mit deutlichen Spurrillen und erheblich geschädigten Querfugen zeigen, müssen die bituminösen Schichten innerhalb der beiden Tunnelröhren vollständig erneuert werden. Zusätzlich muss in Teilabschnitten unter dem bituminösen Belag die Bodenplatte mit einer neuen Abdichtung versehen werden. An der Konstruktion wurden massive Schädigungen des Betons und der Bewehrung durch Chloride festgestellt. Werden diese Tausalzschäden nicht saniert, schreiten sie voran und gefährden innerhalb weniger Jahre die Standsicherheit des Bauwerks. Um das Eindringen von tausalzbelastetem Wasser zukünftig zu verhindern wird eine Fugensanierung, Erneuerung der Abdichtung und Beschichtung der Wände und Stützen erfolgen. Zusätzlich werden „von oben“ an den entscheidenden Stellen der Tunneldecke Abdichtungsarbeiten durchgeführt.

## Projektvorstellung im Bauausschuss/Hauptausschuss

Bauausschuss 5. Oktober 2023

Hauptausschuss 17. Oktober 2023

## Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	13. Juni 2025
Anzahl interessierter Firmen	16
Anzahl eingereicherter Angebote	7

## Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (Brutto)	Prozent
1.	Fa. Leonhard Weiss GmbH & Co. KG, Göppingen	4.162.518 Euro	100 %
2.	Fa. B	4.461.049 Euro	107 %
3.	Fa. C	4.483.791 Euro	108 %
4.	Fa. D	4.984.522 Euro	120 %
5.	Fa. E	5.371.729 Euro	129 %
6.	Fa. F	5.590.201 Euro	134 %
7.	Fa. G	6.604.887 Euro	159 %

### Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote:

Der Zuschlag wird nach § 16 d Absatz 1 Nummer 4 VOB/A auf das wirtschaftlichste Angebot, Firma Leonhard Weiss GmbH & Co. KG, Göppingen, erteilt. Die Firma ist bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

### Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	4.500.000 Euro
Summe wirtschaftlichstes Angebot	4.162.518 Euro
Minderbetrag	337.482 Euro

Beim Abgleich der Preise von der Kostenberechnung und dem Angebot der Firma Leonhard Weiss GmbH & Co. KG, Göppingen, wurde durchweg festgestellt, dass die Preise zwar günstig aber nicht spekulativ kalkuliert wurden. Die Minderkosten verteilen sich gleichmäßig über alle Abschnitte des Leistungsverzeichnisses. Die Preise wurden im Aufklärungsgespräch hinterfragt. Insgesamt wurden die Leistungen auskömmlich kalkuliert. Die Angebote der drei günstigsten Bieter liegen sehr nahe beieinander. Das Angebot des Zweit- und Drittbietenden entspricht der Kostenberechnung.

### Finanzierung:

Die erforderlichen Mittel stehen beim Projekt 7.661047 (Schlossplatztunnel) zur Verfügung.

### Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat

Der Gemeinderat genehmigt nach Vorberatung im Bauausschuss die Vergabe folgender Arbeiten:

### Schlossplatztunnel – Sanierung Fahrbahnen und Bauwerkssanierung Vergabe der Tiefbauarbeiten

an die Firma                    **Leonhard Weiss GmbH & Co.KG, Göppingen**  
zum Angebot vom            **6. März 2025**  
abschließend mit            **4.162.518 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.