

Vorlage Nr.: 2025/0084

Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **Amt für
Hochbau und
Gebäudewirtschaft**

Fichte-Gymnasium, Errichtung mehrerer Photovoltaikanlagen Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	03.04.2025	4	Ö	Entscheidung

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Fichte-Gymnasium, Errichtung mehrerer Photovoltaikanlagen
Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)

an die Firma: **Westermann GmbH, Kuppenheim**

Auftragssumme: **938.255,06 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 1.429.000,00€ Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 43.000,00€	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag: 3.000,00€
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input checked="" type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit

Erläuterungen

Fichte-Gymnasium, Errichtung mehrerer Photovoltaikanlagen

Gewerk	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Reich + Seiler Freie Architekten BDA, Karlsruhe
Bauzeit	24. KW 2025 – 40. KW 2025

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	11.04.2025
Anzahl interessierter Firmen	12
Anzahl eingereichter Angebote	2

Prüfung der Angebote

Auszuschließende Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
	Die Angebote sind wertbar. Es liegt kein Ausschlussgrund vor.	

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Westermann GmbH, Kuppenheim	938.255,06 €	100 %
2.	Fa. B	969.045,98 €	103 %

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes

	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung (brutto)	804.657,73 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	938.255,06 €
Mehrbetrag	133.597,33 €

Um die Fristen einhalten zu können, muss der Freigabeprozess dieser Vergabe bereits starten. Nach der Zustimmung zur Erhöhung der Gesamtprojektkosten im Hauptausschuss am 11.03.2025 kann der Mehrbetrag im Gesamtaufwand aufgefangen werden.

Betrachtung der CO₂-Relevanz

Das Projekt wurde bereits in einer vorausgegangenen Projektvorstellung zur CO₂-Relevanz bewertet.

Erläuterungen zu finanziellen Auswirkungen

PSP-Element: 7.888310.700 Sachkonto: 78710000

Die Dachsanierung sowie der Neubau der Photovoltaik-Anlagen werden vollständig aus Mitteln des Klimaschutzkonzeptes 2030 finanziert, die entsprechenden Mittel werden vom Teilhaushalt 3100 Umwelt und Arbeitsschutz umgesetzt.

Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Fichte-Gymnasium, Errichtung mehrerer Photovoltaikanlagen
Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)

an die Firma: **Westermann GmbH, Kuppenheim**

Auftragssumme: **938.255,06 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.