

Vorlage Nr.: 2025/0163

Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **Amt für
Hochbau und
Gebäudewirtschaft**

**Grundschule Daxlanden, Erneuerung Fenster, Dach und Fassade
Vergabe von Zimmer-, Holzbau- und Klempnerarbeiten sowie Dachdeckungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)**

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	03.04.2025	6	Ö	Entscheidung

Kurzfassung

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Grundschule Daxlanden, Erneuerung Fenster, Dach und Fassade
Vergabe von Zimmer-, Holzbau- und Klempnerarbeiten sowie Dachdeckungsarbeiten
(inkl. Indach-PV-Anlagen)

an die Firma: **Zimmerei-Brand, Malsch**

Auftragssumme: **540.622,12 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input checked="" type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 1.450.000 € Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:	Gesamteinzahlung: 438.900 € Jährlicher Ertrag:
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Erläuterungen

Grundschule Daxlanden, Erneuerung Fenster, Dach und Fassade

Gewerk	Zimmer-, Holzbau- und Klempnerarbeiten sowie Dachdeckungsarbeiten (inkl. Indach-PV-Anlagen)
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen	Lohr Architekten, Karlsruhe
Bauzeit	23. KW 2025 – 36. KW 2025

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Beschränkte Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	16. Mai 2025
Anzahl interessierter Firmen	3
Anzahl eingereichter Angebote	2

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Zimmerei-Brand, Malsch	540.622,12 €	100%
2.	Firma B	712.782,59 €	132%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung (aktualisiert) (brutto)	563.009,43 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	540.622,12 €
Minderbetrag	22.387,31 €

Erläuterungen zu finanziellen Auswirkungen

PSP: 7.888331.700 / Sachkonto 78710000 (Teil 1: 70 %)

Immo: 100000004913 / Sachkonto 42110000 AZ: 0383 (Teil 2: 30%)

Förderung im Rahmen des Programms „Schulsanierung“ des Landes Baden-Württemberg über voraussichtlich 438.900,00 €.

Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Grundschule Daxlanden, Erneuerung Fenster, Dach und Fassade
Vergabe von Zimmer-, Holzbau- und Klempnerarbeiten sowie Dachdeckungsarbeiten
(inkl. Indach-PV-Anlagen)

an die Firma: **Zimmerei-Brand, Inh. Philipp Brand, Malsch**

Auftragssumme: **540.622,12 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.