

Vorlage Nr.: 2025/0151

Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **Amt für
Hochbau und
Gebäudewirtschaft**

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne Vergabe eines Bauauftrages für die vorgehängte und hinterlüftete Fassade

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	03.04.2025	5	Ö	Entscheidung

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die folgende Vergabe:

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne
Vergabe eines Bauauftrages für die vorgehängte und hinterlüftete Fassade

an die Firma: **Schneider Fassaden GmbH & Co. KG, Rheinstetten**

Auftragssumme: **537.434,94 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 16.000.000 € Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 733.400 €	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag: 733.400 €
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridortheema:	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Erläuterungen

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne

Gewerk	Vorgehängte Hinterlüftete Fassade
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen	Gaiser + Partner / Reich + Seiler, Karlsruhe
Bauzeit	28. KW 2025 – 35. KW 2025

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	20. Mai 2025
Anzahl interessierter Firmen	22
Anzahl eingereichter Angebote	1

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Schneider Fassaden, Rheinstetten	537.434,94 €	100%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung (aktualisiert) (brutto)	525.306,46 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	537.434,94 €
Mehrbetrag	12.128,48 €

Der Mehrbetrag kann innerhalb des Gesamtprojekts aufgefangen werden.

Erläuterungen zu finanziellen Auswirkungen

PSP: 7.883301.700 / Sachkonto 78710000

Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die folgende Vergabe:

Badisches Konservatorium, Umbau Dragonerkaserne
Vergabe eines Bauauftrages für die vorgehängte und hinterlüftete Fassade

an die Firma: **Schneider Fassaden GmbH & Co. KG, Rheinstetten**

Auftragssumme: **537.434,94 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.