

Vorlage Nr.: 2024/1355

Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **Amt für
Hochbau und
Gebäudewirtschaft**

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung Vergabe von Abbruch- und Rückbauarbeiten (BA III)

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	09.01.2025	1	Ö	Entscheidung

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung

Abbruch- und Rückbauarbeiten

An die Firma: **Oettinger GmbH, Malsch**

Auftragssumme: 758.947,53 €

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 30.760.000€ Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 1.112.000€	Gesamteinzahlung: 1.370.000€ Jährlicher Ertrag:
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input checked="" type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit

Erläuterungen

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung

Gewerk	Abbruch- und Rückbauarbeiten (BA III)
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	Heid + Heid Architekten, Fürth
Bauzeit	01.04.2025 – 01.09.2025

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	24. Januar 2025
Anzahl interessierter Firmen	19
Anzahl eingereicherter Angebote	5

Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
1. platzierter Bieter (Alternatives Angebot)	Unzulässiges Nebenangebot	§16 EU Nr.5 VOB/A
5. platzierter Bieter	Das Angebot enthält nicht die geforderte Form.	§16 EU Nr.2 iVm §13 EU Abs.1 Nr.1 VOB/A

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. Oettinger, Malsch	758.947,53 €	100%
2.	Firma B	792.384,18 €	104 %
3.	Firma C	2.027.695,37 €	267 %

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	894.952,89 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	758.947,53 €
Minderbetrag	136.005,36 €

PSP-Element: 7.882172.700.

Betrachtung der CO₂-Relevanz

Das Projekt wurde bereits in einer vorausgegangenen Projektvorstellung zur CO₂ Relevanz bewertet.

Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Schloss-Schule Durlach, Erweiterung und Modernisierung
Vergabe von Abbruch- und Rückbauarbeiten (BA III)

an die Firma: **Oettinger GmbH, Malsch**

Auftragssumme: **758.947,53 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.