

Vorlage Nr.: 2024/0932

Verantwortlich: **Dez. 4**

Dienststelle: **Stadtkämmerei**

Eigenbetrieb Gewerbeflächen – Jahresabschluss zum 31.12.2022

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Haupt- und Finanzausschuss	08.10.2024	9	N	Vorberatung
Gemeinderat	22.10.2024	15.1	Ö	Entscheidung

Kurzfassung

- Der Gemeinderat stellt den vom Rechnungsprüfungsamt der Stadt Karlsruhe geprüften und bestätigten Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebs Gewerbeflächen gemäß § 16 Abs. 3 Eigenbetriebsgesetz fest.
- Der Jahresüberschuss 2022 beträgt 2.319.338,25 Euro und wird auf neue Rechnung vorgetragen.
- Der Betriebsleitung des Eigenbetriebs Gewerbeflächen wird für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:
Finanzierung <input type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Erläuterungen

1. Feststellung des Jahresabschlusses 2022

Der Gemeinderat stellt den vom Rechnungsprüfungsamt der Stadt Karlsruhe geprüften und bestätigten Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebs Gewerbeflächen nach § 16 Abs. 3 Eigenbetriebsgesetz wie folgt fest:

Bilanzsumme	158.715.935,70 Euro
davon entfallen auf der Aktivseite auf	
- das Anlagevermögen	141.885.871,17 Euro
- das Umlaufvermögen	16.830.064,53 Euro
davon entfallen auf der Passivseite auf	
- das Eigenkapital	6.707.002,61 Euro
- die Rückstellungen	1.090.861,07 Euro
- die Verbindlichkeiten	150.762.968,13 Euro
- den Rechnungsabgrenzungsposten	155.103,89 Euro
Gewinn und Verlustrechnung	
- Jahresüberschuss	2.319.338,25 Euro
- Summe der Erträge	10.275.358,48 Euro
- Summe der Aufwendungen	7.956.020,23 Euro

Auf den beigefügten Prüfungsbericht 2022 des Rechnungsprüfungsamts (Anlage 1) sowie den Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebs Gewerbeflächen (Anlage 2) wird verwiesen.

2. Verwendung des Jahresüberschusses 2022

Der Jahresüberschuss in Höhe von 2.319.338,25 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen (Gewinnvortrag). Wie bereits im Lagebericht erläutert, ist zur Verbesserung der Eigenkapitalquote (derzeit ca. 4,3%) die Einbehaltung des Jahresüberschusses 2022 und der Folgejahre vorgesehen (Thesaurierung).

Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat – nach Vorberatung im Haupt- und Finanzausschuss

1. Der Gemeinderat stellt den vom Rechnungsprüfungsamt der Stadt Karlsruhe geprüften und bestätigten Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebs Gewerbeflächen gemäß § 16 Abs. 3 Eigenbetriebsgesetz fest.
2. Der Jahresüberschuss 2022 beträgt 2.319.338,25 Euro und wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Der Betriebsleitung des Eigenbetriebs Gewerbeflächen wird für das Geschäftsjahr 2022 Entlastung erteilt.