

Antrag der FDP-Ortschaftsratsfraktion zum Sachstand Badnerlandhalle

Beratungsfolge	Termin	Öffentlichkeitsstatus	Zuständigkeit
Ortschaftsrat	09.07.2024	öffentlich	

Kurzfassung

Antrag der FDP-Ortschaftsratsfraktion zum aktuellen Sachstand der baulichen Maßnahmen im Rahmen der Instandsetzung und Sanierung der Badnerlandhalle.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:
Finanzierung <input type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridortheema:	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	



Ortschaftsrats - Fraktion

Stadt Karlsruhe
Ortsverwaltung Neureut

15. April 2024

We. *F*

Neureut April 2024

Herrn

Ortsvorsteher Achim Weinbrecht

Rathaus Neureut

76149 Karlsruhe-Neureut

Antrag

Sachstand Badnerlandhalle

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Weinbrecht,

hiermit stellt die FDP-Fraktion Neureut einen Antrag auf Erklärung des Sachstandes betreffend der Planung und Ausführung zur Instandsetzung und Sanierung der Badnerlandhalle.

Das ganze in Bezugnahme der Haushaltsplanungen 2024/2025

Mit freundlichen Grüßen

Ihre

FDP-Ortschaftsratsfraktion

Ole Reher, Marcus Hillmer und Dieter König

Sachstandsbericht der Verwaltung:

Die Maßnahme „Badnerlandhalle – Brandschutz und Instandsetzung“ wurde federführend von Seiten des Amtes für Hochbau und Gebäudewirtschaft (HGW), Abteilung Projektmanagement geplant und umgesetzt. Der Umfang der geplanten Baumaßnahme wurde dem Ortschaftsrat in der Sitzung am 14.01.2020 durch die damalige Projektleitung vorgestellt.

Neben der brandschutztechnischen Ertüchtigung, wie z.B. dem Einbau neuer Brandschutztüren und Abschottungen, der Erneuerung der Brandmelde- und Sprinkleranlage wurden auch der Fettabscheider im Gastrobereich sowie die Notentwässerung der umfangreichen Dachflächen grundlegend erneuert.

Des Weiteren wurden im Zuge der Baumaßnahme Instandsetzungsarbeiten an den technischen Anlagen, u. a. der Kältetechnik der Lüftungsanlage des Objektes sowie der Modernisierung der Heizungsanlage durch den Anschluss der Badnerlandhalle an das Fernwärmenetz durchgeführt. Die Sanierung der Entwässerungsleitungen der WC-Anlage im Untergeschoss sowie die Sanierung der gebäudeeigenen Trafostation (20 KV-Anlage) wurden im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung begleitet und finanziert.

Der im Teilhaushalt Neureut des Haushaltsjahres 2024/2025 unter der Projektnummer 7.887607 ausgewiesene Kostenansatz von 1.000.000 € ist nach Rücksprache mit dem zuständigen Projektleiter für die noch fälligen Restzahlungen der Bauleistungen und Planungskosten im laufenden Jahr erforderlich und entsprechend im Haushaltsplan veranschlagt.

Die Kosten für das Projekt „Badnerlandhalle – Brandschutz und Instandsetzung“ belaufen sich auf voraussichtlich rd. 4.300.000 € brutto.

Die noch laufende Erneuerung der Bühnentechnik im Veranstaltungssaal soll bis Ende des Jahres 2024 abgeschlossen werden. Diese Maßnahme ist nicht Bestandteil der brandschutztechnischen Ertüchtigung bzw. technischen Instandsetzung des Gebäudes und wird als separates Projekt umgesetzt und finanziert.

1. Der Ortschaftsrat nimmt den aktuellen Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis.