



## Niederschrift

64. Plenarsitzung des Gemeinderates  
14. Mai 2024, 15:30 Uhr  
öffentlich  
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz  
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

**Punkt 6 der Tagesordnung: Rückwerb von 1/10 Anteil der SBV Immobilienverwaltung am Marktplatz an dem Erbbaurecht an dem Grundstück Nr. 1290 mit 2.384 m<sup>2</sup>, Gebäude- und Freifläche, Kaiserstraße 145, Karl-Friedrich-Straße 8, Lammstraße 7, Zähringer Straße 96  
Vorlage: 2024/0470**

## Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung im Hauptausschuss die Ausführungen zur Kenntnis und stimmt dem Rückwerb des Erbbaurechts der SBV Immobilienverwaltung am Marktplatz am Grundstück Flst. Nr. 1290 zum Rückstattungspreis von 2.505.330 Euro zu.
2. Das Liegenschaftsamt wird ermächtigt, alles Weitere zu veranlassen und entsprechende Erklärungen, die zur Entlassung der SBV Immobilienverwaltung am Marktplatz aus dem Erbbaurecht und der Auflösung desselben erforderlich sind, abzugeben.

## Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zugestimmt (46 JA)

**Der Vorsitzende** ruft Tagesordnungspunkt 6 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Hauptausschuss am 7. Mai 2024.

Auch hier können wir gleich in eine Abstimmung gehen, und zwar ab jetzt. – Auch das ist einstimmig.

Zur Beurkundung:  
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –  
28. Mai 2024