



Niederschrift

64. Plenarsitzung des Gemeinderates
14. Mai 2024, 15:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

**Punkt 5 der Tagesordnung: Erwerb der Grundstücke Nrn. 8545/48, 8545/11 und 8545/10, Greschbachstraße 5 b und An der Rossweid 3, 5
Vorlage: 2024/0417**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und genehmigt – nach Vorberatung im Hauptausschuss – den Erwerb der auf Gemarkung Durlach gelegenen Grundstücke Nrn. 8545/48, 8545/11 und 8545/10 zum vereinbarten Kaufpreis von 5.775.000,00 Euro (zzgl. den Neben- und Folgekosten).

Der Eigenbetrieb „Gewerbeflächen“ wird ermächtigt, entsprechende Erklärungen, die zum Eigentumsübergang auf die Stadt erforderlich sind, abzugeben sowie einen Verwaltervertrag über die kaufmännische und technische Verwaltung des Grundstücks mit der Karlsruher Fächer GmbH abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmige Zustimmung (46 JA)

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 5 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Hauptausschuss am 7. Mai 2024:

Hier wurde intensiv darüber diskutiert, ob wir es mit der Gemarkung Durlach oder Grötzingen zu tun haben. Wir haben das noch einmal recherchiert. Es gibt drei Grundbücher, die sich aufteilen in Durlach, Karlsruhe und Neureut. Mehr Grundbücher gibt es nicht. Es ist also auf der Gemarkung von Grötzingen, aber auf dem entsprechenden Grundbuch von Durlach, und insofern stimmen beide Diskussionsbeiträge an dieser Stelle. Das noch einmal zur Klarstellung. Man lernt doch immer dazu.

Gibt es dazu Wortmeldungen? Wenn das nicht der Fall ist, können wir gleich in die Abstimmung gehen, und zwar ab jetzt. – Das ist einstimmige Zustimmung.

Vielen Dank, damit erweitern wir unser Portfolio wieder in der vorgesehenen Weise.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –
28. Mai 2024