

Vorlage Nr.: 2024/0636

Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **Tiefbauamt**

Umgestaltung der Kriegsstraße, BA 1 zwischen Karlstor und Leopoldstraße Vergabe der Tiefbauarbeiten

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Bauausschuss	11.07.2024		Ö	Entscheidung

Kurzfassung

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Umgestaltung der Kriegsstraße, BA 1 zwischen Karlstor und Leopoldstraße Vergabe der Tiefbauarbeiten

an die Firma
zum Angebot vom
abschließend mit

Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt
23. April 2024
1.017.794 Euro

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Radweg 3.840.000 Euro Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 350.000 Euro	Gesamteinzahlung: 1.000.000 € Jährlicher Ertrag: 75.000 € Ein Förderantrag nach dem Landesgemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz wird gestellt.
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

CO₂-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	positiv <input checked="" type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input checked="" type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Korridor-thema: Mobilität	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Die Kriegsstraße wird in einem ersten Bauabschnitt vom Karlstor bis auf Höhe des SWR-Gebäudes vor der Leopoldstraße umgestaltet. Hierbei wird insbesondere der Kreuzungsbereich mit der Hirschstraße neu geordnet. Für den Radverkehr sollen durchgehende Radfahrstreifen hergestellt werden. Des Weiteren werden die Fahrbahn- Parkplatz- und Gehwegbereiche im Vollausbau hergestellt und die Einrichtungen der Straßenentwässerung ergänzt. Im Zuge des Projektes werden auch die Gas- und Wasserleitungen und Fernwärmeleitungen erneuert. Zudem wird das Unterführungsbauwerkes in der Hirschstraße zur Querung der Kriegsstraße zurückgebaut. Der erste Bauabschnitt umfasst den Teilbereich vom Karlstor bis zum SWR-Gebäude (Hausnummer 168). Der Anteil der Stadtwerke für Gas-, Wasser- und Fernwärmeleitungen wurde mit ausgeschrieben. Die Vergabe wird von den Stadtwerken selbst vorgenommen.

Es werden im Zuge der Baumaßnahme sechs neue Bäume gepflanzt. Der vorhandene Fahrradweg wird verbreitert, die Durchgängigkeit hergestellt und die Querung der Hirschstraße für Fahrradfahrer erleichtert.

Projektvorstellung im Bauausschuss/Hauptausschuss

Bauausschuss 26. Oktober 2023 und 14. November 2023

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Ende Zuschlagsfrist	15. August 2024
Anzahl interessierter Firmen	13
Anzahl eingereicher Angebote	2

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (Brutto)	Prozent
1.	Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt Davon Anteil Stadt 1.017.794 Euro	1.139.374 Euro	100 %
2.	Fa. B	1.151.064 Euro	101 %

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote:

Der Zuschlag wird nach § 16 d Absatz 1 Nummer 4 VOB/A auf das wirtschaftlichste Angebot, Firma Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt, erteilt. Die Firma ist bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	1.217.000 Euro
Davon Anteil Stadt	1.100.000 Euro
Summe wirtschaftlichstes Angebot	1.139.374 Euro
Davon Anteil Stadt	1.017.794 Euro
Minderbetrag Anteil Stadt	83.000 Euro

Beim Abgleich der Preise von der Kostenberechnung und dem Angebot der Firma Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt, wurde durchweg festgestellt, dass die Preise zwar günstig aber nicht spekulativ kalkuliert wurden. Die Preise sind auskömmlich kalkuliert.

Finanzierung:

Die erforderlichen Mittel stehen beim Projekt 7.664013.700 B10 Kriegsstraße zwischen Karlstor und Kühler Krug zur Verfügung. Die Radwegmaßnahme wird vollständig über das Klimaschutzkonzept 2030 finanziert.

Beschluss:

Antrag an den Bauausschuss

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten

Umgestaltung der Kriegsstraße, BA 1 zwischen Karlstor und Leopoldstraße Vergabe der Tiefbauarbeiten

an die Firma **Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt**
zum Angebot vom **23. April 2024**
abschließend mit **1.017.794 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.