

Vorlage Nr.: 2023/1259

Verantwortlich: **Dez. 1**  
Dienststelle: **Ortsverwaltung Neureut**

## Entgeltanpassung Badnerlandhalle

Gremien	Termin	TOP	Ö / N	Zuständigkeit
Ortschaftsrat Neureut	07.11.2023		Ö	Vorberatung
Hauptausschuss	05.12.2023	7	N	Vorberatung
Gemeinderat	19.12.2023	10	Ö	Entscheidung

### Kurzfassung

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ortschaftsrat Neureut und im Hauptausschuss die in Anlage 1 dargestellte Preisliste für die Nutzung der Badnerlandhalle Neureut zum 01.01.2024.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Investition <input checked="" type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten:	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag: 332.257,00 €.
<b>Finanzierung</b> <input type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	<b>Gegenfinanzierung durch</b> <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.

<b>CO<sub>2</sub>-Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz</b> Bei Ja: Begründung   Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input type="checkbox"/>
<b>IQ-relevant</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:	
<b>Abstimmung mit städtischen Gesellschaften</b>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

## Erläuterungen

Die Entgelte der Badnerlandhalle Neureut werden turnusgemäß alle drei Jahre um 15.000,- € nach oben angepasst. Die letzte Anpassung fand zum 01.01.2019 statt, sodass eine Erhöhung zum 01.01.2022 hätte stattfinden müssen.

Die Anpassung zum 01.01.2022 wurde aufgrund der Brandschutzsanierung der Badnerlandhalle Neureut, welche im Mai 2021 begonnen hat und weiterhin anhält, ausgesetzt. Die Räumlichkeiten sind seit September 2022 (mit Einschränkungen) wieder nutzbar. Die Räumlichkeiten werden sukzessive – entsprechende dem Projektfortschritt - wieder in Betrieb genommen. Da der Veranstaltungsbetrieb wieder aufgenommen werden konnte und die Restarbeiten weiter dezimiert werden, kann eine Entgeltanpassung zum 01.01.2024 um ca. 15.000,- € vorgenommen werden.

Das Foyer kann aufgrund von brandschutzrechtlichen Vorgaben nicht mehr separat als Veranstaltungsraum genutzt werden diese Ziffer entfällt daher ab sofort. Neu hinzugekommen ist die Rheinstube, welche bisher vom Pächter des Restaurants Badnerland verwaltet wurde und ab sofort durch die Ortsverwaltung selbst verwaltet wird.

In Anlage 2 sind die alten und neuen Entgelte ausgewiesen.

## Kostendeckungsgrade

Da die kostenrechnerischen Ergebnisse der Jahre 2021 und 2022 wegen der Sanierung nicht repräsentativ sind, wird in der Darstellung des Kostendeckungsgrades das Geschäftsjahr vor Corona herangezogen

Badnerlandhalle Neureut	Ergebnis 2019	Planung 2023	Planung 2024
Erlöse	420.914,57 €	468.114,64 €	483.564,32 €
Kosten	1.232.059,68 €	1.013.637,82 €	1.091.589,82 €
Kostendeckungsgrad	34,16 %	46,18 %	44,30 %

## Erläuterungen zu finanziellen Auswirkungen

Im Zuge des Haushaltssicherungsprozesses der Stadt Karlsruhe zum Doppelhaushalt 2024/2025 wurden alle Fachbereiche, wie auch Ortsverwaltungen dazu aufgefordert die geplanten Ausgaben und Investitionen streng zu überdenken. Auch die Einnahmen und Einzahlungen sollten optimiert werden, sodass ein genehmigungsfähiger Haushalt zur Wahrung und Einhaltung der kommunalen, hoheitlichen Pflichtaufgaben entsteht.

Die Ortsverwaltung Neureut brachte die Erhöhung der Entgelte der Badnerlandhalle zur Generierung von Mehrerträgen ein. Hierzu wird der dreijährige Turnus auf einen jährlichen Turnus bis 2027 erhöht. Die Entgelte der Badnerlandhalle Neureut werden damit jeweils um 15.000,- € zum 01.01.2024, 01.01.2025, 01.01.2026 und 01.01.2027 erhöht.

## Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat – nach Vorberatung im Hauptausschuss

Der Gemeinderat beschließt die in Anlage 1 dargestellte Preisliste für die Nutzung der Badnerlandhalle Neureut zum 01.01.2024.