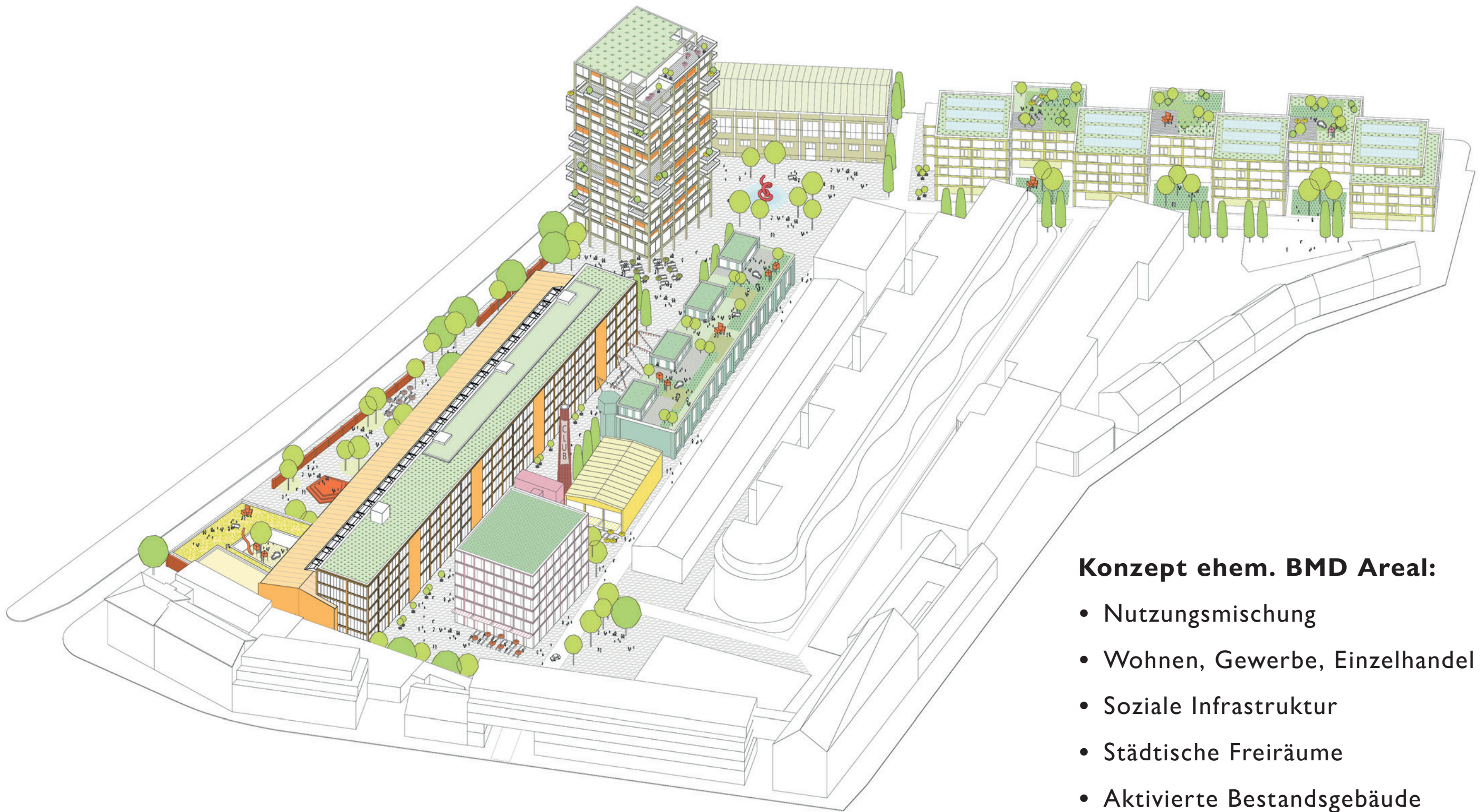
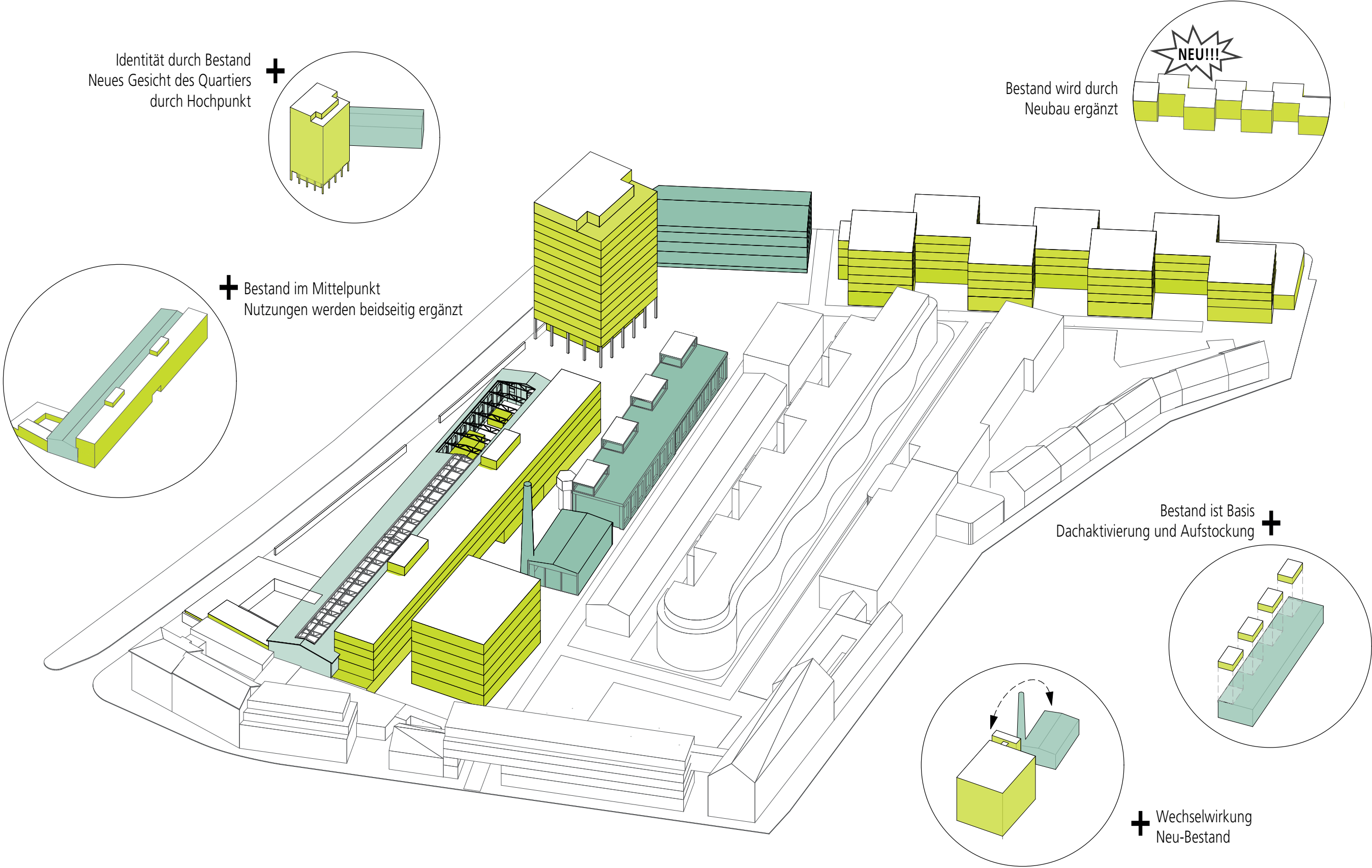




Konzept ehem. BMD Areal:

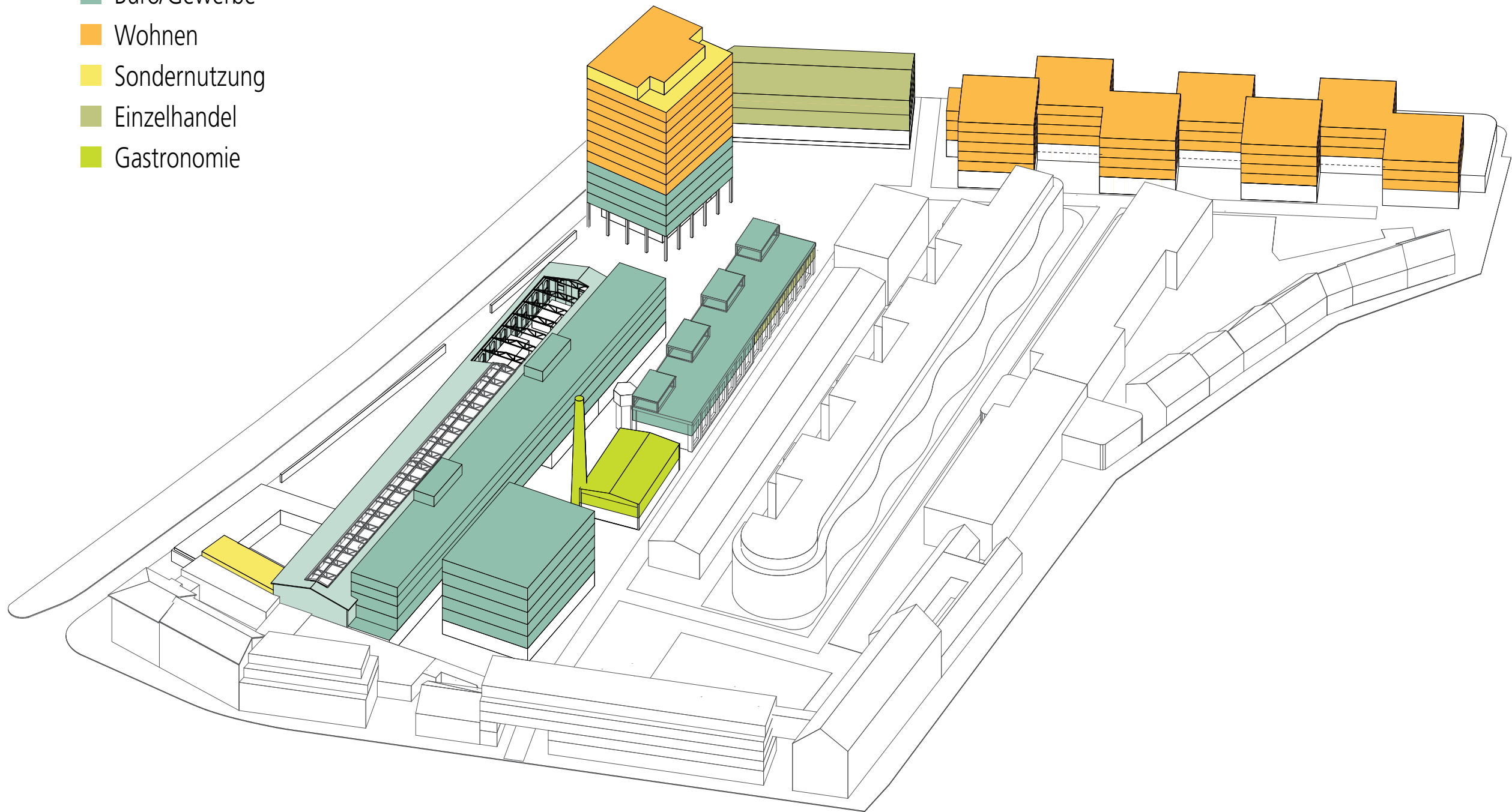
- Nutzungsmischung
- Wohnen, Gewerbe, Einzelhandel
- Soziale Infrastruktur
- Städtische Freiräume
- Aktivierte Bestandsgebäude
- Identität und Atmosphäre

Konzept Neubau und Aktivierung

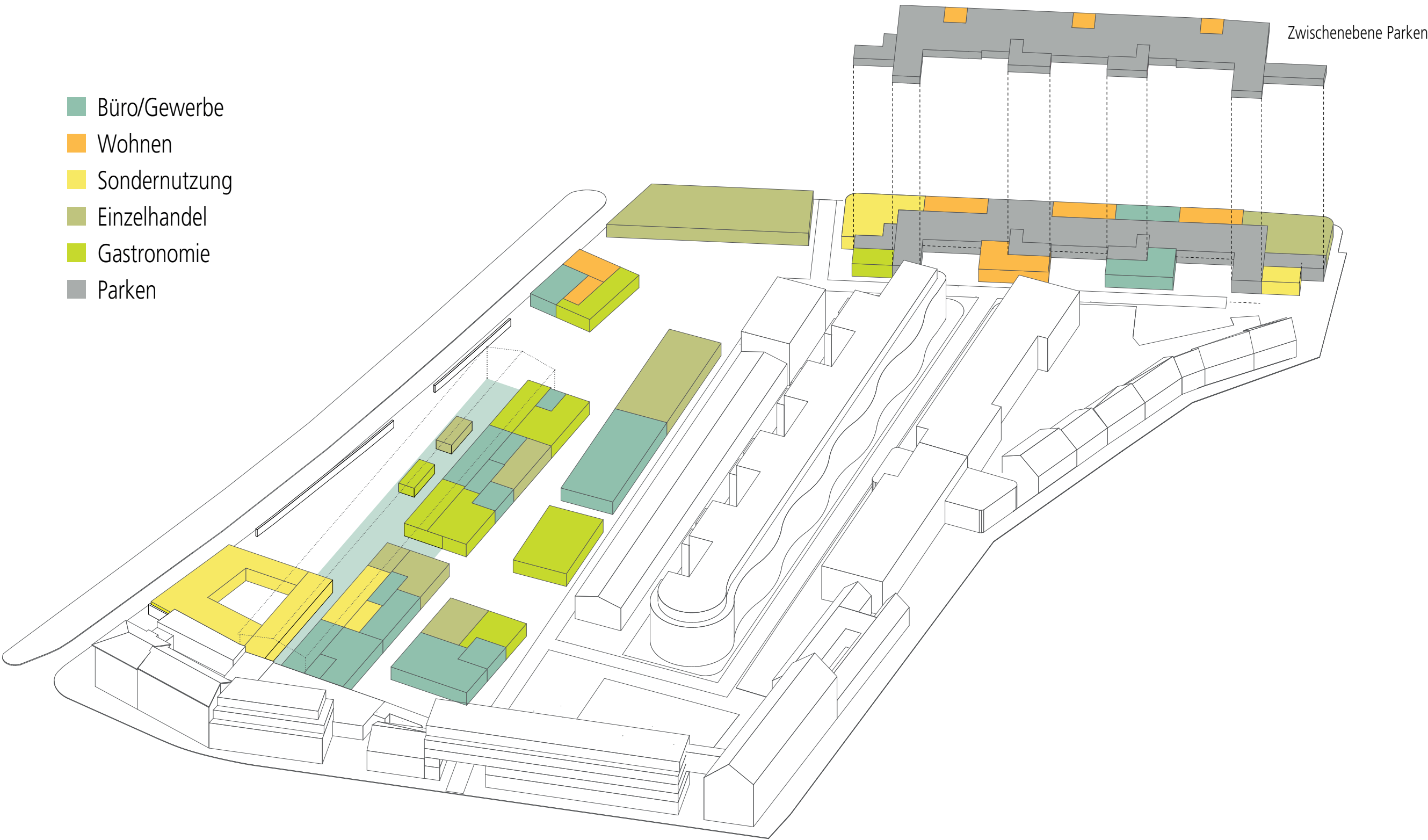


Nutzungsmischung Obergeschoss

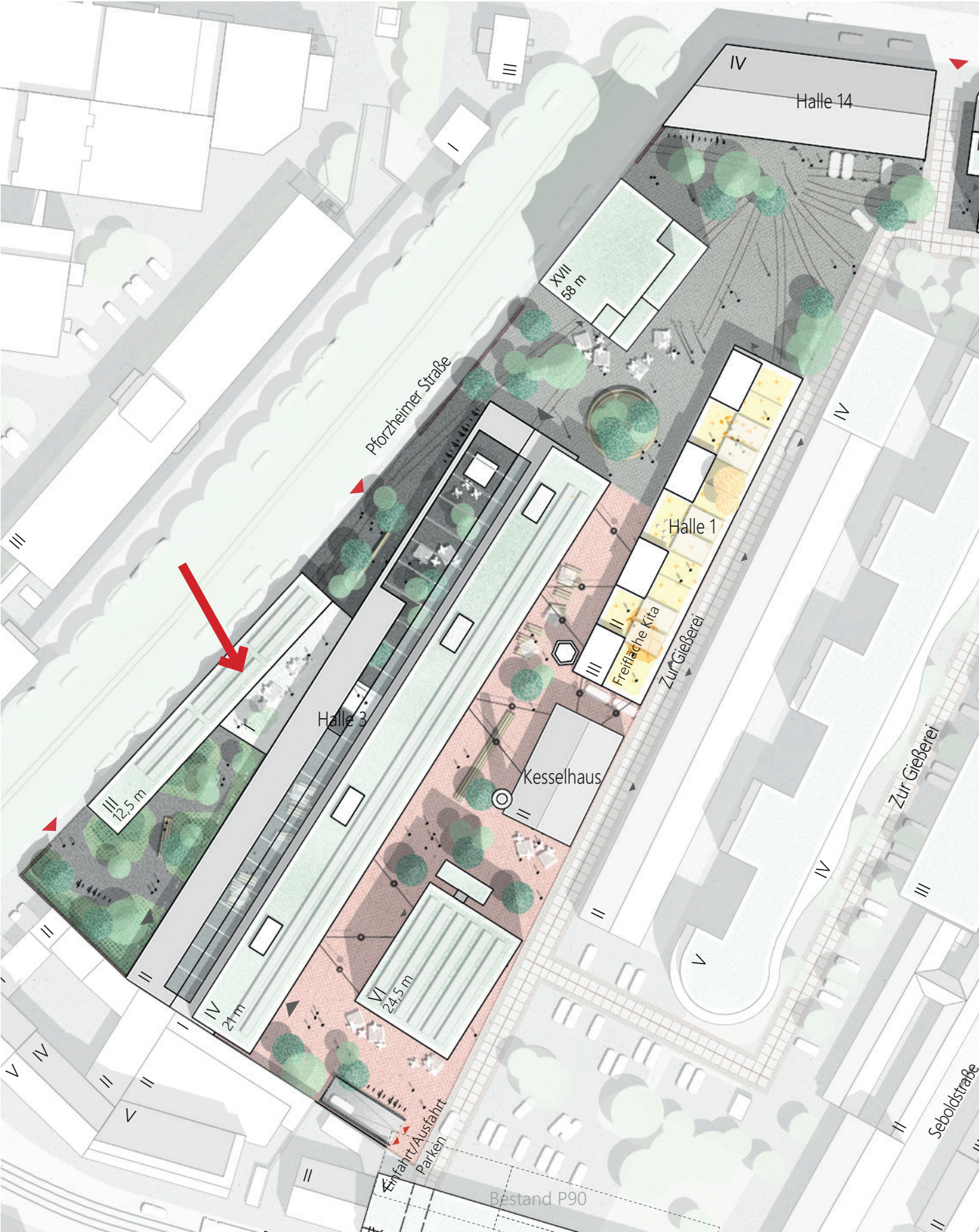
- Büro/Gewerbe
- Wohnen
- Sondernutzung
- Einzelhandel
- Gastronomie



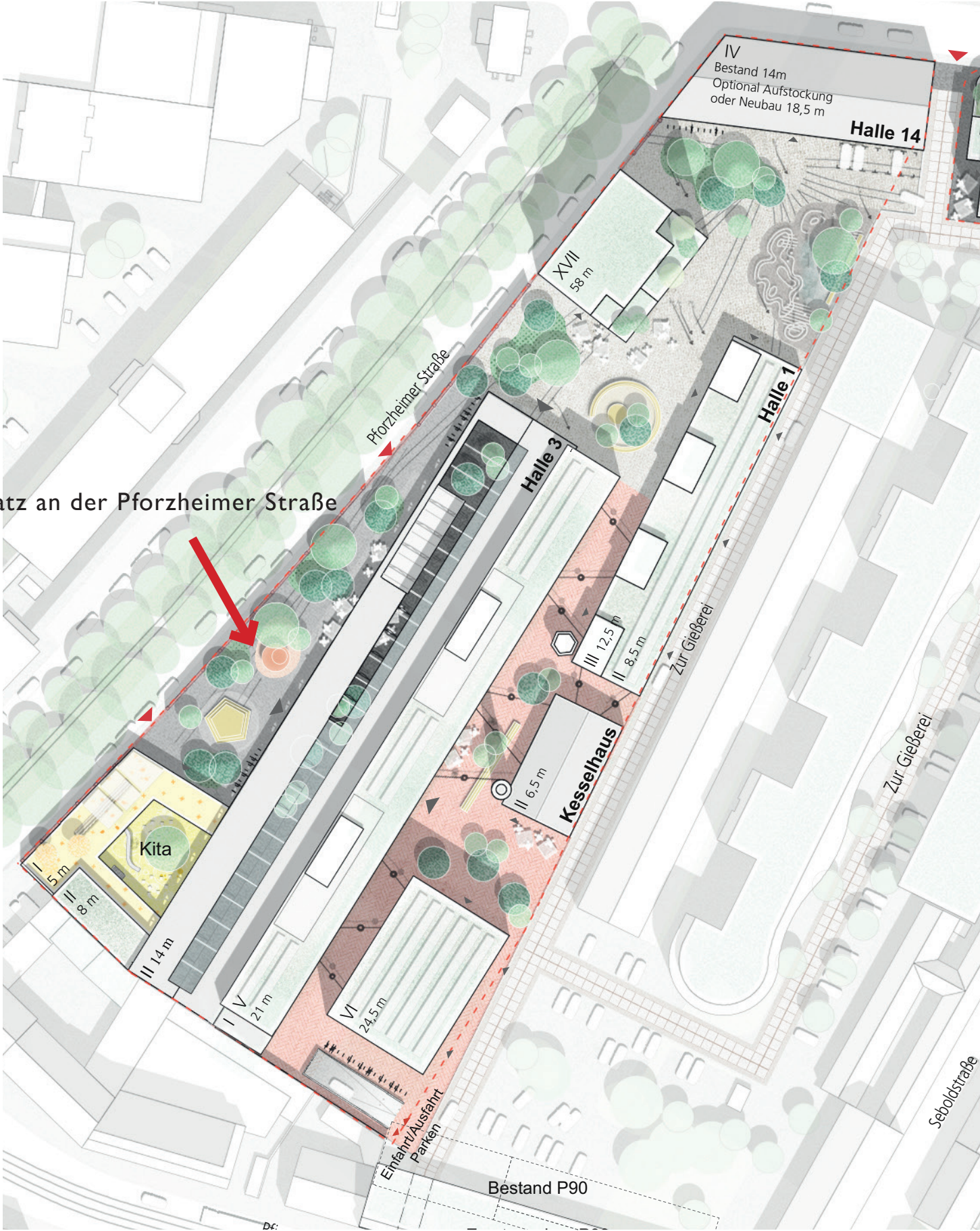
Nutzungsmischung Erdgeschoss



Fortschreibung Planung

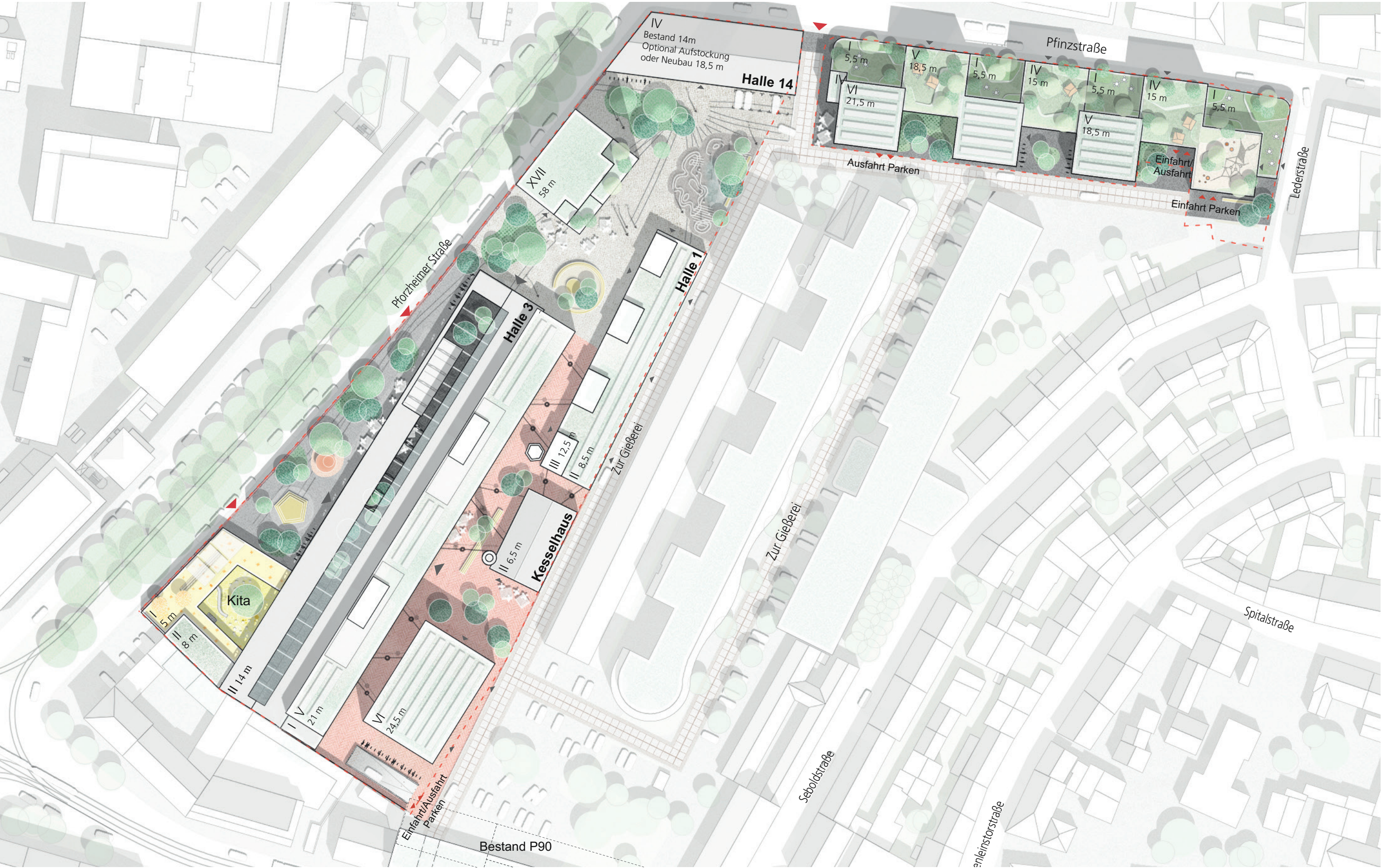


Stand Dez. 2021

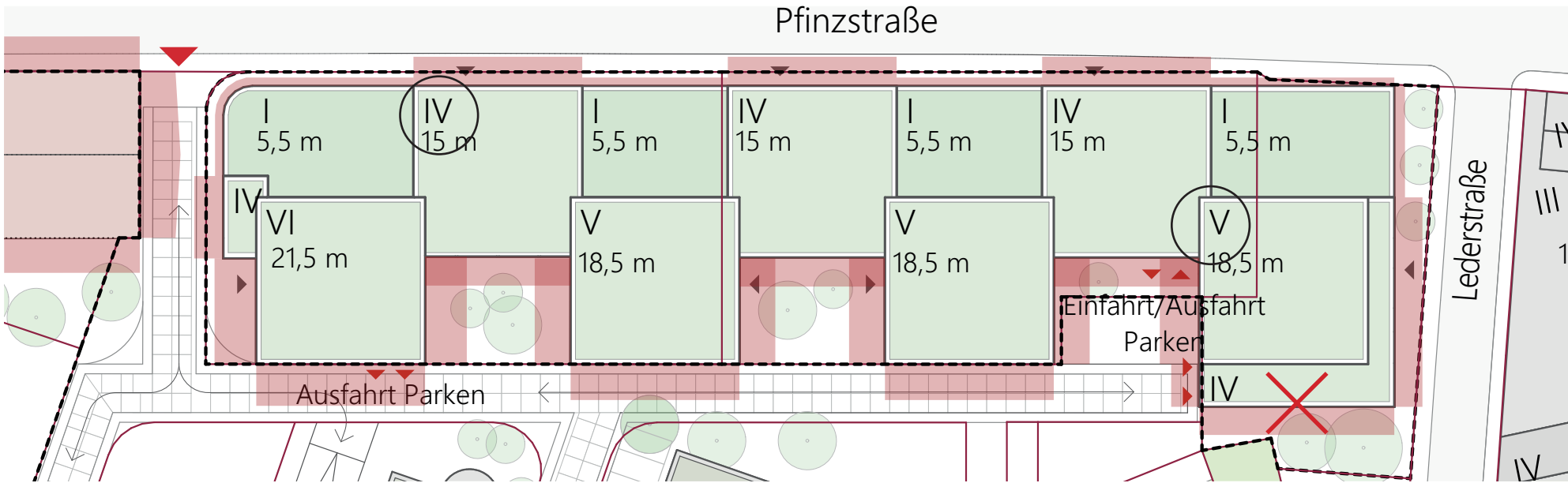


Stand aktuell

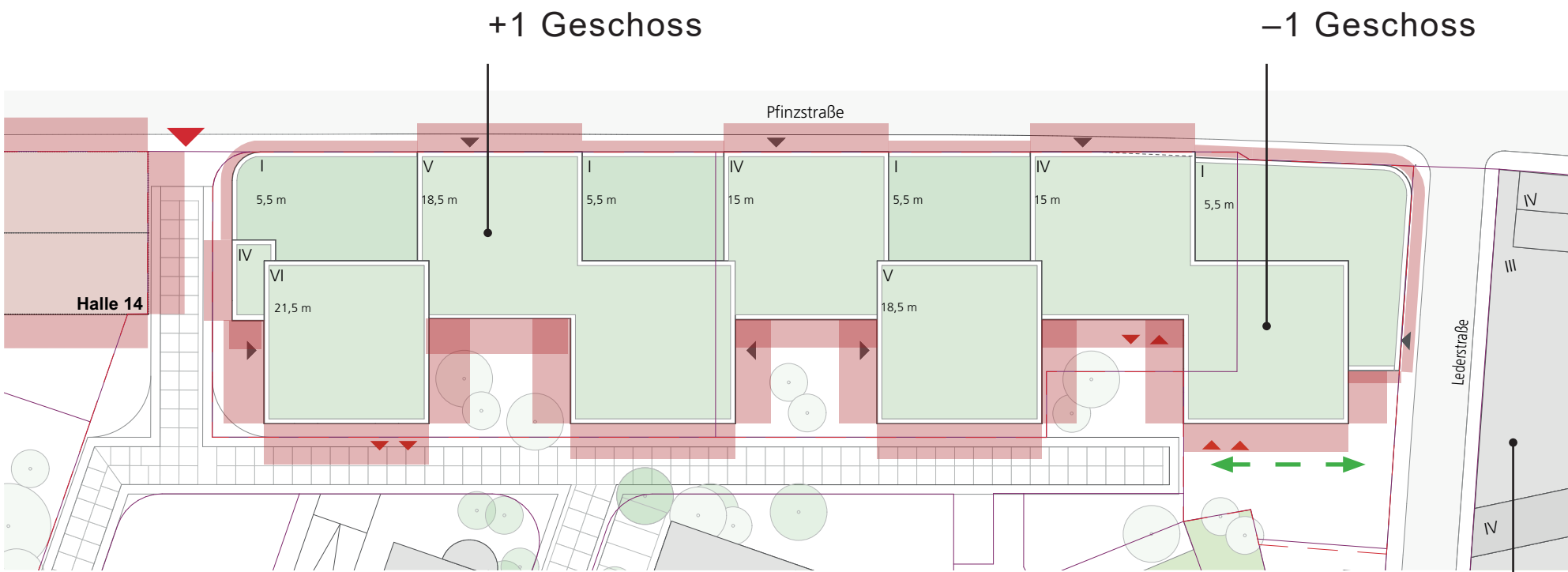
Lageplan Projektgebiet



Fortschreibung Planung an der Pfinzstraße



Stand 02.06.2022



Aktueller Stand

Höhenbezug zur Nachbarbebauung