

Vorlage Nr.: **2022/0921**

Verantwortlich: **Dez. 6**

Dienststelle: **TBA**

Sanierungsgebiet ASP, Durlach-Aue

Umgestaltung der Westmarkstraße von Schlesier Straße bis Ostmarkstraße und der Bergstraße zwischen Kärntner Straße und Westmarkstraße

Vergabe von Tiefbauarbeiten

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	15.09.2022	5	x		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Sanierungsgebiet ASP, Durlach-Aue

Umgestaltung der Westmarkstraße von Schlesier Straße bis Ostmarkstraße und der Bergstraße zwischen Kärntner Straße und Westmarkstraße

Vergabe von Tiefbauarbeiten

an die Firma: **Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt**

zum Angebot vom: **8. August 2022**

abschließend mit: **863.104 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input checked="" type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 1.050.000 Euro Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 46.000 Euro		Gesamteinzahlung: 630.000 Euro Jährlicher Ertrag: 24.000 Euro		
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates		Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.		
CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	positiv <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/>	
			negativ <input type="checkbox"/>	erheblich <input type="checkbox"/>	
IQ-relevant	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	Korridor Thema:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	durchgeführt am 8. Mai 2019		

Abstimmung mit städtischen Gesellschaften

Nein

Ja

abgestimmt mit den Stadtwerken Karlsruhe

Kurzbeschreibung des Bauvorhabens und der Leistungen

Die oben genannte Baumaßnahme ist Teil des Sanierungsgebietes ASP Durlach-Aue und schließt unmittelbar an die bereits in den Jahren 2021 und 2022 vergebenen Bauabschnitte 1 und 2 an. Auch für diese Maßnahme ist daher, aufgrund des schlechten Fahrbahnzustandes, eine komplette Sanierung des Fahrbahnaufbaus in Kombination mit einer Neuaufteilung des Straßenquerschnittes vorgesehen.

Aufgrund des hohen Parkdrucks wurde bisher in beiden Straßen das Gehwegparken mittels entsprechender Ankeilungen ermöglicht. Durch eine Reduzierung der Fahrbahn auf 3,50 m in der Bergstraße und ebenfalls 3,50 m in der Westmarkstraße, zwischen Schlesier Straße und Kreuzung Bergstraße, können die entsprechenden Parkplätze in Pflasterbauweise an jeweils einem Fahrbahnrand in einer Breite von 2 m realisiert werden. In der nördlichen Westmarkstraße, zwischen Bergstraße und Ostmarkstraße, ist die zukünftige Gestaltung in Form einer gemeinsam genutzten Mischfläche in Pflasterbauweise vorgesehen.

Im Zuge der Maßnahme werden umfangreiche Arbeiten der Stadtwerke Karlsruhe Netzservice GmbH zur Erneuerung der Versorgungsleitungen Gas und Wasser umgesetzt. Die begleitenden Beleuchtungseinrichtungen werden ebenfalls erneuert. Die Arbeiten der Leitungsträger werden von diesen selbst beauftragt und sind nicht Bestandteil dieser Vergabe.

Projektvorstellung beim Bauausschuss/Hauptausschuss

Bauausschuss 17. Juni 2020

Hauptausschuss 23. Juni 2020

Ausschreibung nach VOB

Art der Ausschreibung	öffentlich
Ende Zuschlagsfrist	23.09.2022
Anzahl interessierter Firmen	14
Anzahl eingereicherter Angebote	6

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (Brutto)	Prozent
1.	Fa. Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG davon Anteil Stadt	1.580.074 Euro 863.104 Euro	100 %
2.	Fa. B	1.633.487 Euro	103 %
3.	Fa. C	1.643.273 Euro	104 %
4.	Fa. D	1.647.921 Euro	104 %
5.	Fa. E	1.757.199 Euro	110 %
6.	Fa. F	1.813.676 Euro	114 %

Bauzeit: Oktober bis Dezember 2022

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote:

Der Zuschlag wird nach § 16 d Absatz 1 Nummer 4 VOB/A auf das wirtschaftlichste Angebot, Firma Reif GmbH & Co. KG, erteilt. Die Firma ist bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Kostenvergleich

Kostenberechnung	903.100 Euro
Angebot Firma Reif GmbH & Co. KG, Rastatt	863.104 Euro
Minderkosten	39.996 Euro

Unter Berücksichtigung der Minderkosten sind die Preise dennoch auskömmlich.

Finanzierung

Die erforderlichen Mittel stehen beim Projekt 7.661220 – Sanierungsgebiet Durlach-Aue- zur Verfügung. Das Projekt wird als Sanierungsmaßnahme vom Land mit etwa 630.000 Euro gefördert (4.200 m² x 250 Euro x 60%)

Beschlussantrag:

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Sanierungsgebiet ASP, Durlach-Aue

**Umgestaltung der Westmarkstraße von Schlesier Straße bis Ostmarkstraße und der Bergstraße
zwischen Kärntner Straße und Westmarkstraße**

Vergabe von Tiefbauarbeiten

an die Firma: **Reif Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Rastatt**

zum Angebot vom: **8. August 2022**

abschließend mit: **863.104 Euro**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.