



Niederschrift

34. Plenarsitzung des Gemeinderates
25. Januar 2022, 15:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

14.

**Punkt 12 der Tagesordnung: Ausübung eines dinglichen Vorkaufsrechts zugunsten eines Dritten (Eigenbetrieb Gewerbeflächen) an dem Grundstück Nr. 14590 mit 10.007 m², Gebäude- und Freifläche, Wikingerstraße 10
Vorlage: 2021/1534**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt nach Vorberatung im Hauptausschuss die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und stimmt der Ausübung des Vorkaufsrechts an dem auf Gemarkung Karlsruhe gelegenen Grundstück Nr. 14590 zum vereinbarten Kaufpreis von 3.260.000,00 € (zzgl. den Neben- und Folgekosten) zu.

Das Liegenschaftsamt und der Eigenbetrieb Gewerbeflächen, werden ermächtigt, alles Weitere zu veranlassen und die entsprechenden Erklärungen, die zum Eigentumsübergang auf die Stadt erforderlich sind, abzugeben.

Der Gemeinderat ermächtigt den Eigenbetrieb Gewerbeflächen, einen Verwaltervertrag über die kaufmännische und technische Verwaltung des Grundstücks mit der Karlsruher Fächer GmbH abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Bei 44 Ja-Stimmen einstimmig zugestimmt

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 12 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Hauptausschuss am 11. Januar 2022:

Das passt jetzt ein bisschen zur Thematik eben. Ich bitte Sie um Ihr Votum ab jetzt. – Das ist Einstimmigkeit.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –
7. Februar 2022