



STELLUNGNAHME zur Anfrage FW FÜR-Gemeinderatsfraktion	Vorlage Nr.: Verantwortlich:	2020/0911 Dez. 6
Städtebaulicher Rahmenplan Neureut-Zentrum III		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	21.07.2020	14	x	

- 1. Ist für das Gesamt-Energiekonzept ein Energiespeicher sowie eine Sektorenkopplung (Strom, Wasser, Kälte, Mobilität) vorgesehen?**
- 2. Ist der Stadtverwaltung das Quartier „Lok.West“/Neue Weststadt mit Power-to-Gas in Esslingen bekannt und können aus dem dortigen Konzept Ideen in das Neureut-Zentrum III einfließen? Wenn ja, welche?**

Zu 1. und 2.

Die Energieversorgung im Quartier Neureut Zentrum III wird in der weiteren Planung noch genauer zu untersuchen sein. Im Rahmen der aktuellen Fernwärme-Planung ist aufgrund von Anfragen umliegender Interessenten vorgesehen, eine Fernwärmetrasse durch das vom Städtebaulichen Rahmenplan Neureut Zentrum III umfasste Areal zu führen.

Ein Abgang in der Teutschneureuter Straße wurde im Zuge des Baus der Wärmeversorgung Nord bereits vorgesehen und baulich realisiert. Im Zuge des anstehenden Bebauungsplanverfahrens ist vorgesehen, ein gesondertes Gutachten für ein nachhaltiges Gesamtenergiekonzept zu vergeben. Entscheidend wird sein, welchen Einfluss die Stadt über eigene Grundstücke oder vertragliche Vereinbarungen bei der Realisierung der Gebäude hat. Eine klimaschonende Versorgung ist daher bereits dadurch grundsätzlich möglich.