



|                                                                                                                                                        |                 |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| <b>BESCHLUSSVORLAGE</b>                                                                                                                                | Vorlage Nr.:    | <b>41</b>     |
|                                                                                                                                                        | Verantwortlich: | <b>Dez. 6</b> |
| <b>Schulzentrum Neureut<br/>Umbau und Modernisierung NWT-Räume und Verwaltung mit Brandschutz<br/>Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen</b> |                 |               |

| Beratungsfolge dieser Vorlage |                   |          |          |    |          |
|-------------------------------|-------------------|----------|----------|----|----------|
| Gremium                       | Termin            | TOP      | ö        | nö | Ergebnis |
| <b>Bauausschuss</b>           | <b>23.04.2020</b> | <b>5</b> | <b>X</b> |    |          |
|                               |                   |          |          |    |          |
|                               |                   |          |          |    |          |

#### Beschlussantrag

Der Bauausschuss beschließt, für das Projekt Schulzentrum Neureut, Umbau und Modernisierung NWT-Räume, Verwaltung und Brandschutz, die Arbeitsgemeinschaft mrma + mbpk GmbH, mit den Planungsleistungen der Gebäudeplanung für LPH 5-9 zu beauftragen.

Dem o.g. Bauvorhaben wurde am 16. Oktober 2018 nach Vorberatung im Bauausschuss seitens des Hauptausschusses zugestimmt.

Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der vorgenannten Arbeitsgemeinschaft den entsprechenden Werkvertrag auf Grundlage der HOAI abzuschließen.

| Finanzielle Auswirkungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gesamtkosten der Maßnahme | Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.) | Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgerträge und Folgeeinsparungen) |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 16.680.000,00 €           | 675.000,00 €                           | 652.200,00 €                                                                                                     |                 |
| Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden<br>Ja <input checked="" type="checkbox"/><br>Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen:<br><input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik)<br><input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates<br><input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu |                           |                                        |                                                                                                                  |                 |
| IQ-relevant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | x                         | Nein                                   | Ja                                                                                                               | Korridorthema:  |
| Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | x                         | Nein                                   | Ja                                                                                                               | durchgeführt am |
| Abstimmung mit städtischen Gesellschaften                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | x                         | Nein                                   | Ja                                                                                                               | abgestimmt mit  |

Die haushaltsreife Planung wurde im Bauausschuss 11.10.2018 vorgestellt. Nach Einstellung des Projekts im DHH 2019/2020 sollen die folgenden Planungsschritte weitergeführt werden.

Für die Weiterführung des Projektes ist es erforderlich, die Arbeitsgemeinschaft der Architekten für die Gebäudeplanung mit den weiterführenden Leistungsphasen

- LPh 5 Ausführungsplanung
- LPh 6 Vorbereitung der Vergabe
- LPh 7 Mitwirkung bei der Vergabe
- LPh 8 Objektüberwachung (Bauüberwachung) und Dokumentation
- LPh 9 Objektbetreuung

zu beauftragen.

Durch diese Beauftragung entsteht folgender zu erwartender Honoraraufwand:  
Für die Gebäudeplanung der Arbeitsgemeinschaft mrma + mpbk GmbH, Binsenschlauchweg 1e,  
76187 Karlsruhe

|         |              |
|---------|--------------|
| LPh 5-9 | 800.000,00 € |
|---------|--------------|

Ein Verfahren gemäß Vergabeverordnung wurde durchgeführt.