

BEBAUUNGSPLAN Westlich der Badener Straße

Entwurf



Karlsruhe, 05.04.2009
Stadtplanungsamt :

Fassung : 05.04.2009

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BBauGB/BauGB am 31.03.2008

Billigung durch den Gemeinderat und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, am 15.12.2009

Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 24.01.2010 bis 24.02.2010

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB am

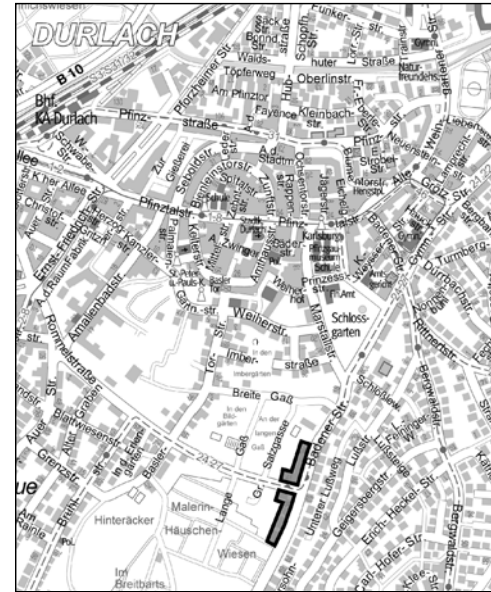
Der Bebauungsplan ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe,

Helmut Fenrich
Oberbürgermeister

In Kraft treten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB) mit der Bekanntmachung am

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (§10 Abs. 3 Satz 2 BauGB) ab



Stadtplanausschnitt

Zelchenerklärung:



Reines Wohngebiet
- zulässig sind Wohngebäude



Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans

Planungsrechtliche Festsetzungen gemäß § 9 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) und der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).



Malerin-Häuschen-Wiesen