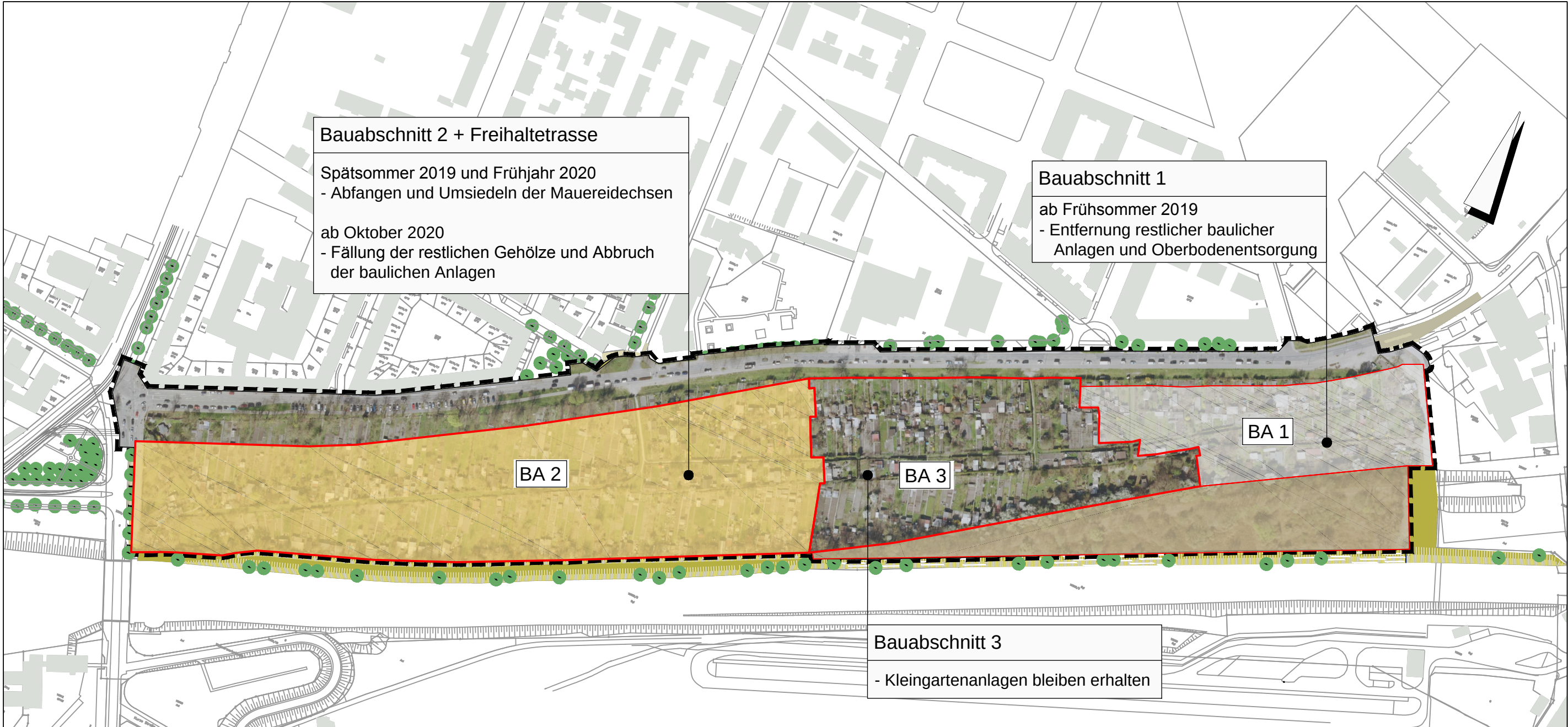




Thema	Auswirkungen	Kostenrahmen in Mio. € (brutto)
Bauablauf (Abbruch und Bodenmanagement)	Abschluss Abriss und Entfernung Oberboden/Asbest im BA1 Abriss baulicher Anlagen im BA2	2,5 Mio.
Artenschutz	externe Ausgleichs- und Zwischenhalterflächen erforderlich	1 Mio.
Entschädigungen	Kleingärtner aus gekündigten Bauabschnitten 1 und 2 wurden entschädigt	1,3 Mio.
Sonstiges	Fällungen, Bauzaun, Gutachter	0,5 Mio.
Unvorhergesehenes und Unwägbares	5%	0,3 Mio.
Honorare, extern		0,8 Mio.
Bauverwaltungskosten, intern		0,7 Mio.
Summe (brutto)		7,1 Mio.
davon bereits ausgegeben/beauftrag		3,2 Mio.

Anlage 3

Stadt Karlsruhe

Gartenbauamt



Abteilung Planung

Städtebauliche Neuordnung südlich der Stuttgarter Straße zwischen Mittelbruch- und Zimmerstraße
Umsetzung Geordneter Zustand

Maßstab	Plan Nr. / Dateiname	Datum
--	GOP 03.015	04.04.2019
Gezeichnet	Abt. Unterhaltung	Amtsleitung
Ehrismann/ Moos		Lutz
Sachbearbeitung	Abteilungsleitung	
Weiß/ Dürr	Weindel	