



ÄNDERUNGSANTRAG		Vorlage Nr.:	2018/0701	
Stadtrat Friedemann Kalmbach (FÜR Karlsruhe)				
Einrichtung einer internetbasierenden Wohnungstauschbörse				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	23.10.2018	20	x	

Die Stadt bietet unter Schirmherrschaft ihrer Tochtergesellschaft Volkswohnung GmbH eine internet-basierende Wohnungstauschbörse für alle Mieterinnen und Mieter in Karlsruhe an.

Die Stadt erarbeitet zudem Richtlinien, nach denen ein Wohnungstausch ablaufen soll und welche Prämien tauschwilligen Mietern angeboten werden. Ziel: lebensabschnittsgerechte Wohnungen für Alleinstehende, Familien mit Kindern, Rentner und andere.

Sachverhalt/Begründung:

FÜR Karlsruhe begrüßt die Idee einer Wohnungstauschbörse. Wir sind, wie die KULT-Fraktion, überzeugt, dass ein wichtiger Hebel zur Lösung der Wohnraumproblematik in der Demographie liegt. Allerdings scheint uns die Begrenzung auf die Mieterinnen und Mieter der Volkswohnung zu kurz zu greifen, denn genau dort sind die Tauschmöglichkeiten besser gegeben. FÜR Karlsruhe erwartet für eine Plattform, die Karlsruhe-weit agiert, deutlich höhere Potentiale für den Wohnungsmarkt. Die Stadt könnte hier ausschlaggebend sein um solch eine Struktur und die nötigen Richtlinien für Mieterinnen und Mieter, sowie Vermieter zu schaffen. Für Menschen der älteren Generation sollte es darüber hinaus eine Möglichkeit geben auf das Angebot in Papierform zuzugreifen, bspw. über eine Auslage in den Bürgerbüros.

unterzeichnet:
Friedemann Kalmbach