



<b>ÄNDERUNGSANTRAG</b>		Vorlage Nr.:	<b>2018/0326</b>	
GRÜNE-Gemeinderatsfraktion				
<b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan Maxauer Straße: Zahl der Besucherparkplätze reduzieren</b>				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
<b>Gemeinderat</b>	<b>15.05.2018</b>	<b>5</b>	<b>x</b>	

Im Entwurf des Bebauungsplans wird die Zahl der Besucherparkplätze auf 10 und die dafür in Anspruch genommene Fläche entsprechend reduziert.

#### **Sachverhalt / Begründung:**

In der Tiefgarage werden die nötigen 58 Stellplätze für die Wohnungen nachgewiesen und weitere 22 gefangene Stellplätze sind vorhanden, die ebenfalls genutzt werden können.

Zusätzlich sind 21 ebenerdige Besucherstellplätze vorgesehen. Das ist angesichts von überwiegend 1- und 2-Zimmer-Wohnungen im Gebäude eine sehr hohe Zahl.

Auf dieser Fläche besteht ein Feldgehölz, das nach § 33 NatSchGes geschützt ist. Es ist Heimat für diverse Vögel, Eidechsen und Insekten.

Wir wollen den Eingriff auf das wirklich notwendige Maß reduzieren.

unterzeichnet von:

Johannes Honné

Renate Rastätter

Joschua Konrad

Istvan Pinter

Verena Anlauf

Ekkehard Hodapp

Dr. Ute Leidig