



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	367
	Verantwortlich:	Dez. 6
Stadthalle Modernisierung Vergabe von Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtung, Tapezierarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	18.05.2018	6	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Vergabe von Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtung, Tapezierarbeiten

An die Firma: Raum + Schrift GmbH

abschließend mit: 781.714, 05 € brutto

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)					nein	x	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)			Finanzierung durch städtischen Haushalt		Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)	
69.174.700 € brutto	-			69.174.700 € brutto		3.010.700 € brutto	
58.130.000 € netto				58.130.000 € netto		2.530.000 € netto	
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.888405.700 Ergänzende Erläuterungen:							
Kontenart: 78710000							
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	x	nein		ja	Handlungsfeld: (bitte auswählen)		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	x	nein		ja	durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	x	nein		ja	abgestimmt mit		

Stadthalle, Modernisierung

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe

Architektenleistung: SSP AG

Vergabe von Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtung, Tapezierarbeiten

Offenes Verfahren Nr. 0056/4.5 nach VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Stadthalle ist nach über 30 Jahren Betrieb technisch und optisch in die Jahre gekommen und wird den Nutzeranforderungen nicht mehr gerecht. Neben den veralteten Oberflächen bestehen große Mängel im Bereich der Haustechnik. Zudem wurden bei einer Brandverhütungsschau erhebliche Mängel im baulichen Brandschutz festgestellt, die im Zuge der Modernisierung behoben werden müssen.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung
- Besondere Schutzmaßnahmen
- Wandbeschichtungen
- Deckenbeschichtungen
- Lackierarbeiten
- Bodenbeschichtungen
- Ergänzende Arbeiten
- Innendämmungen
- Beschriftungen
- Stundenlohnarbeiten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o.g. Leistung hat ein europaweites Offenes Verfahren stattgefunden.

Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 09.02.2018 beim Amt für Veröffentlichungen der Europäischen Union in Luxemburg, am 11.02.2018 auf der E-Vergabeplattform des Deutschen Vergabeportals, im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 17.02.2018 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe und der hs GmbH.

19 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen.

Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 2 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 20.03.2018, 10:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 20.06.2018

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 01.07.2018 – 30.08.2019

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Raum + Schrift GmbH	781.714,05 €	100 %
2. Fa. B	891.051,01€	114 %

In der Angebotssumme sind 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Raum + Schrift GmbH, 09126 Chemnitz, mit einem Endbetrag von 781.714,05 €.

Die Firma ist nicht präqualifiziert, sie wird anhand der vorgelegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	819.292,39 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>781.714,05 €</u>
 Minderbetrag	 37.578,34 €

Die Kostenberechnung wurde auf der Grundlage vergleichbarer Leistungen berechnet.
Die Preise des vorliegenden Angebotes wurden von den Architekten geprüft und erscheinen auskömmlich.

Beschluss:

I. Antrag an den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtung, Tapezierarbeiten für die Modernisierung der Stadthalle an die Firma Raum + Schrift GmbH, Chemnitz, mit einer Endsumme von 781.714,05 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.