



ANFRAGE		Vorlage Nr.:		2017/0244	
Stadtrat Jürgen Wenzel (FW)					
Bebauung an der Ludwig-Erhard-Allee					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	
Gemeinderat	23.05.2017	28	x		

Im Zuge der Bebauung eines weiteren Baufeldes entlang der Ludwig-Erhard-Allee wurde bekannt, dass inzwischen Gespräche zwischen der Verwaltung und einem Architekten stattgefunden haben.

- A) Welche Abweichungen gegenüber dem bestehenden Bebauungsplan werden sich daraus ergeben?
- B) Mit welchen Höhen und Nutzungsarten ist zu rechnen?
- C) Wann und in welchem Umfang werden die Anwohner der umliegenden Straßen über die geplante Bebauung informiert?

Begründung:

Der Presse war zu entnehmen, dass ein weiteres Baufeld im nördlichen Bereich der Ludwig-Erhard-Allee zur Bebauung ansteht. Gespräche mit einem Architekten hätten bereits stattgefunden und die Verwaltung habe dem Investor Entgegenkommen bei der Baugenehmigung zugesichert. Die Anwohner der umliegenden Straßen haben berechtigtes Interesse, frühzeitig über Änderungen der Bauleitplanung – wie in der Satzung aus dem Jahre 2006 festgelegt – informiert zu werden und gegebenenfalls ihre Bedenken zu äußern. Eine Bürgerbeteiligung beim Planungsprozess ist derzeit nicht erkennbar.

unterzeichnet von:
Jürgen Wenzel