



STELLUNGNAHME zum Änderungsantrag SPD-Gemeinderatsfraktion	Vorlage Nr.:	2017/0100
	Verantwortlich:	Dez. 6
Fortschreibung Flächennutzungsplan 2030, Schwerpunkt "Wohnen" - Vorschlag für Flächenkulisse für Karlsruhe		

Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	07.02.2017	11.1	x	

Kurzfassung

Prüffläche KA.2-W-007.a („Rehbuckel I“) wurde vom Ortschaftsrat abgelehnt. Die hellgrün dargestellte Fläche (in etwa das westliche Drittel der ursprünglichen Fläche) kam erst durch den Planungsausschuss am 12. Januar 2017 wieder ins Spiel. Bei ihr handelt es sich um einen Abschluss des bestehenden Wohngebiets in der Dimension von etwa zwei Grundstückstiefen. Die Fläche greift nicht in den im Regionalplan festgelegten Grünzug ein, sondern befindet sich im Gegensatz auf einem regionalplanerisch abgestimmten Bereich für Siedlungserweiterung.

Aufgrund der sich auf der Fläche befindenden Streuobstwiese und der ablehnenden Meinung des Ortschaftsrates hatte die Verwaltung die Fläche ursprünglich nicht in der Kulisse der weiter zu verfolgenden Prüfflächen. Der Planungsausschuss hat diese aber mehrheitlich zur Abwägung (hellgrün) empfohlen.

Finanzielle Auswirkungen (bitte ankreuzen)		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ja
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt			Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)	
Haushaltsmittel stehen (bitte auswählen)						Kontenart:
Kontierungsobjekt: (bitte auswählen)						
Ergänzende Erläuterungen:						
ISEK-Karlsruhe-2020-relevant	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Handlungsfeld: Städtebau
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	abgestimmt mit