



ÄNDERUNGSANTRAG		Vorlage Nr.:	2017/0101	
CDU-Gemeinderatsfraktion				
Fortschreibung Flächennutzungsplan 2030, Schwerpunkt „Wohnen“ – Vorschlag für Flächenkulisse für Karlsruhe				
Gremium	Termin	TOP	ö	nö
Gemeinderat	07.02.2017	11.1	x	

Die CDU-Fraktion beantragt:

1. Die drei Kleingartengebiete KA.1-W-403 „Nördlich Klinikum“, KA.2-W-010 „Am Rüppurrer Schloss“, KA.2-W-027 „Pulverhausstraße“ bleiben in der Suchkulisse erhalten, werden jedoch besonders hervorgehoben und markiert (roter Punkt), um die städteplanerische Bedeutung hervor zu heben.
2. Auf der Gemarkung Hohenwettersbach wird die Fläche KA.2-W-007.a (Rehbuckel I äußerer Teil) zur Wohnbebauung weiterverfolgt; Status hierfür „grün“.
3. Die Fläche KA.2-W-092 in Stupferich „Zweite Reihe Neubergstraße“ wird als Fläche für Wohnnutzung ausgewiesen. (hellgrün)
4. Die Fläche KA.2-W-067 „Grüner Weg“ (hellgrüne Fläche) soll aus der weiteren Planung herausgenommen werden, soweit sie in die Freihaltetrasse ragt.
5. Die Flächen KA.1-W-112_A „Grabenäcker Erweiterung“, KA.2-W-076 „Auf die Gärten“, KA.2-W-078 „Schwetzinger Straße“ sollen aus der Prüfkulisse (gelb) herausgenommen werden.
6. Die Fläche KA.2-W-017 Zentrum Durlach soll aus der Prüfkulisse herausgenommen werden. Markierung auf gelb.
7. Die Fläche KA.2-W-070 „Alte Friedrichstraße“ soll aus der weiteren Planung herausgenommen werden.

Sachverhalt/Begründung

Im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2030 – Teilbereich Wohnen, wurde sehr deutlich, dass auf der Fläche der Stadt Karlsruhe weitere Wohngebiete ausgewiesen werden müssen, um der in die Stadt ziehenden Bevölkerung eine angemessene Ausstattung von Wohnflächen bieten zu können. Der Änderungsantrag im Bereich Neureut ist einerseits dadurch begründet, dass der Ver-

waltungsvorschlag in die Freihaltetrasse ragt (Grüner Weg), andererseits die Zumutbarkeit der weiteren Siedlungsausweitung von Neureut begrenzt ist (Alte Friedrichstraße).

unterzeichnet von:

Tilman Pfannkuch

Hermann Brenk

Jan Döring

Dr. Rahsan Dogan

Thorsten Ehlgötz

Dr. Klaus Heilgeist

Detlef Hofmann

Dr. Albert Käuflein

Marianne Köpfler

Sven Maier

Bettina Meier-Augenstein

Dr. Thomas Müller

Karin Wiedemann