

| DOPPELHAUSHALT                                                                                   |                                          |               | 2017/2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|-----------|
| STELLUNGNAHME zu Antrag                                                                          |                                          |               | 107-109   |
| SPD-Gemeinderatsfraktion<br>GRÜNE-Gemeinderatsfraktion<br>---<br>---<br>---<br>---<br>---<br>--- | Seite HH-Plan                            | Produktgruppe |           |
|                                                                                                  | 237                                      | 3140          |           |
|                                                                                                  | Erlös-/Aufwandsart   Ein-/Auszahlungsart |               |           |
|                                                                                                  | Personalaufwendungen                     |               |           |
|                                                                                                  | Sachaufwendungen                         |               |           |
|                                                                                                  | Transferaufwendungen                     |               |           |
| Wohnraumakquise                                                                                  |                                          |               |           |

#### Antrag SPD-GRÜNE-Gemeinderatsfraktion

#### Stellenschaffung bzw. Projektmittel für Wohnraumakquise

Durch das Programm Wohnraumakquise kann Obdachlosigkeit anstelle von Unterbringung in teuren Hotelzimmern mit Anmietung von Privatwohnungen beseitigt werden. Jede Unterbringung in Wohnraum reduziert hierdurch die Ausgaben für Hotelunterbringungen. Die Zahl der wohnungslosen Personen ist in den vergangenen Jahren deutlich angestiegen. Aufgrund des Zuzugs nach Karlsruhe und der knappen Wohnraumressourcen ist mit einem Rückgang der Zahlen nicht zu rechnen.

Grundlage des Erfolgs des Konzeptes der Wohnraumakquise sind die Sicherheiten für die Investoren, die unbürokratische Zuschussabwicklung sowie die zuverlässige „Betreuung“ der Mietverhältnisse. Zuverlässige Ansprechpartner für Investoren und Bewohnerschaft, die zeitnah Probleme regeln, sind ein entscheidender Baustein des Programms. Da die Anzahl der Mietverhältnisse dieses Programms in den letzten Jahren stetig gestiegen ist, ist die Personalausstattung für die Betreuung nicht mehr ausreichend.

Derzeit läuft eine Organisationsuntersuchung mit Personalbemessung des betroffenen Bereiches. Die Untersuchung steht kurz vor dem Abschluss. Das Ergebnis wird im Rahmen des Stellenschaffungsverfahrens eingebracht.

Die Verwaltung empfiehlt, den Antrag zum jetzigen Zeitpunkt abzulehnen.

**Antrag Bündnis 90 Die Grünen Gemeinderatsfraktion**  
**Einsparung bei den Kosten für Hotelunterbringungen**

Mit einer zusätzlichen Personalstelle beim Programm „Wohnraumakquise durch Kooperation“ können die Zeiten der Hotelunterbringung für wohnungslose Menschen grundsätzlich reduziert werden. Wenn die Zahlen stabil bleiben, ist von Einsparungen entsprechend der Höhe einer Personalstelle auszugehen. Durch die anhaltende Zuwanderung steigen die Obdachlosenzahlen jedoch noch immer an.

Da keine Mittel für eine neue Planstelle zur Verfügung stehen, empfiehlt die Verwaltung, den Antrag abzulehnen.

SPD-Gemeinderatsfraktion, Hebelstr. 13, 76133 Karlsruhe

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Frank Mentrup  
76124 Karlsruhe



11.10.2016

## DOPPELHAUSHALT

2017/2018

Antrag zum Thema

### Projektmittel für Wohnraumakquise

| ▶ Zuordnung im Haushaltsplan                                                                           |                     |      |      |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|------|------|------|
| <b>Seite im HH-Plan</b>                                                                                | <b>Teilhaushalt</b> |      |      |      |      |
| ▶ 236                                                                                                  | ▶ 5000              |      |      |      |      |
| <b>Ergebnishaushalt: Produktbereich   Produktgruppe   Schlüsselposition</b>                            |                     |      |      |      |      |
| ▶ 31                                                                                                   |                     |      |      |      |      |
| <b>Finanzhaushalt: Investive Maßnahme</b>                                                              |                     |      |      |      |      |
| ▶                                                                                                      |                     |      |      |      |      |
| ▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen                                                                |                     |      |      |      |      |
| Art                                                                                                    | 2017                | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| <input type="checkbox"/> Stellenschaffung/-reduzierung                                                 |                     |      |      |      |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen |                     |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              | 150.000             |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |                     |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |                     |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |                     |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |                     |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Sperrvermerk                                                                  |                     |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Verpflichtungsermächtigung                                                    |                     |      |      |      |      |
| ▶ davon zahlungswirksam in                                                                             |                     |      |      |      |      |
| <b>Sonstige Änderungen</b>                                                                             |                     |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen                                      |                     |      |      |      |      |
| s. Hinweis - F1-Taste !                                                                                |                     |      |      |      |      |

## ► Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger

- bitte Zuschussempfänger eintragen

## ► Sachverhalt | Begründung

Die Wohnraumakquise durch Kooperation ist ein Karlsruher Erfolgsmodell. Durch begleitete Hilfen in nicht stigmatisierten Wohnungen wird finanziell benachteiligten Menschen die Chance auf ein eigenständiges Leben gegeben. Die Stadt kann gegenüber der herkömmlichen Unterbringung (Hotels) Gelder einsparen. Angesichts des derzeitigen Bestandes und auch der Notwendigkeit weiter Wohnungen zu akquirieren, beantragen wir Projektmittel in Höhe von 150.000 € zur Schaffung überplanmäßiger Stellen.

---

Unterzeichnet von:

Parsa Marvi und SPD-Fraktion

Bündnis 90 Die Grünen Gemeinderatsfraktion, Hebelstraße 13, 76133 Karlsruhe

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Frank Mentrup  
76124 Karlsruhe



11.10.2016

## DOPPELHAUSHALT

2017/2018

Antrag zum Thema

### Einsparungen bei den Kosten für Hotelunterbringungen

| ▶ Zuordnung im Haushaltsplan                                                                           |              |          |      |      |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------|------|------|
| Seite im HH-Plan                                                                                       | Teilhaushalt |          |      |      |      |
| ▶ 238                                                                                                  | 5000         |          |      |      |      |
| Ergebnishaushalt: Produktbereich   Produktgruppe   Schlüsselposition                                   |              |          |      |      |      |
| ▶ 31                                                                                                   |              |          |      |      |      |
| Finanzhaushalt: Investive Maßnahme                                                                     |              |          |      |      |      |
| ▶                                                                                                      |              |          |      |      |      |
| ▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen                                                                |              |          |      |      |      |
| Art                                                                                                    | 2017         | 2018     | 2019 | 2020 | 2021 |
| <input type="checkbox"/> Stellenschaffung/-reduzierung                                                 |              |          |      |      |      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen |              |          |      |      |      |
| Sachaufwendungen                                                                                       | - 70.000     | - 70.000 |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |              |          |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |              |          |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |              |          |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                              |              |          |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Sperrvermerk                                                                  |              |          |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Verpflichtungsermächtigung                                                    |              |          |      |      |      |
| ▶ davon zahlungswirksam in                                                                             |              |          |      |      |      |
| Sonstige Änderungen                                                                                    |              |          |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen                                      |              |          |      |      |      |
| s. Hinweis - F1-Taste !                                                                                |              |          |      |      |      |

## ► Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger



## ► Sachverhalt | Begründung

Im Haushaltsplan der Stadt Karlsruhe werden für "Belegungsvereinbarungen mit Hotels" in jedem Jahr erhebliche Mittel eingestellt.

Trotz der hohen Kosten bietet eine Hotelunterbringung den Betroffenen, insbesondere Familien, nicht die gleiche Hilfe wie eine Wiedereingliederung in normalen Wohnraum. Das Hauptinteresse der Stadt Karlsruhe sollte darin bestehen, Hotelunterbringen aus finanziellen, aber auch aus sozialen Gründen möglichst zu vermeiden.

Die GRÜNE Fraktion geht davon, dass durch eine zusätzliche Personalstelle beim Programm "Wohnraumakquise durch Kooperation" (siehe der entsprechende Haushaltsantrag), Einsparungen bei der Hotelunterbringung in mindestens der Höhe der Personalkosten zu erreichen sind und beantragt daher, diesen Haushaltsansatz entsprechend zu reduzieren.

---

Unterzeichnet von:

Johannes Honné und Dr. Ute Leidig und die GRÜNE Gemeinderatsfraktion.

Bündnis 90 Die Grünen Gemeinderatsfraktion, Hebelstraße 13, 76133 Karlsruhe

Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Frank Mentrup  
76124 Karlsruhe



11.10.2016

## DOPPELHAUSHALT

2017/2018

Antrag zum Thema

**Wohraumakquise durch Kooperation - Ausweitung um eine Planstelle**

| ▶ Zuordnung im Haushaltsplan                                                                |              |      |      |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------|------|------|------|
| Seite im HH-Plan                                                                            | Teilhaushalt |      |      |      |      |
| ▶                                                                                           | 5000         |      |      |      |      |
| Ergebnishaushalt: Produktbereich   Produktgruppe   Schlüsselposition                        |              |      |      |      |      |
| ▶                                                                                           |              |      |      |      |      |
| Finanzhaushalt: Investive Maßnahme                                                          |              |      |      |      |      |
| ▶                                                                                           |              |      |      |      |      |
| ▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen                                                     |              |      |      |      |      |
| Art                                                                                         | 2017         | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Stellenschaffung/-reduzierung                           | 1            | 1    |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen |              |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                   |              |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                   |              |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                   |              |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                   |              |      |      |      |      |
| Bitte aus Liste auswählen                                                                   |              |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Sperrvermerk                                                       |              |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Verpflichtungsermächtigung                                         |              |      |      |      |      |
| ▶ davon zahlungswirksam in                                                                  |              |      |      |      |      |
| Sonstige Änderungen                                                                         |              |      |      |      |      |
| <input type="checkbox"/> Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen                           |              |      |      |      |      |
| s. Hinweis - F1-Taste !                                                                     |              |      |      |      |      |

## ► Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger



## ► Sachverhalt | Begründung

Einen entscheidenden Beitrag zur Rückkehr von wohnungslosen Menschen in die Mitte der Gesellschaft leistet das kommunale Programm „Wohnraumakquise durch Kooperation“. Es ist ein Angebot zum Erwerb von Belegrechten bei privaten Vermieter\*innen.

Die Stadt erhält Wohnraum für Menschen in Wohnungsnot, die Vermieter\*innen erhalten Sicherheit im Mietverhältnis. Eine unkomplizierte Zuschussabwicklung, zeitlich begrenzte Mietausfallgarantien, feste Ansprechpartner für die Vermieter sowie sozialarbeiterische Unterstützung der Bewohner\*innen sind die Bausteine des Programms.

Angesichts des steigenden Bestandes von Akquisewohnungen und der Notwendigkeit, weitere Wohnungen zu akquirieren, beantragt die GRÜNE Fraktion die Aufstockung des Personals um eine Stelle.

---

Unterzeichnet von:

Johannes Honné und Dr. Ute Leidig und die GRÜNE Gemeinderatsfraktion.