

DOPPELHAUSHALT			2017/2018
STELLUNGNAHME zu Antrag			21
CDU-Gemeinderatsfraktion --- --- --- --- --- --- ---	Seite HH-Plan	Produktbereich	
	70	11	
	Erlös-/Aufwandsart Ein-/Auszahlungsart		
	Privatrechtliche Leistungsentgelte		
Steigerung der Mieterträge durch Mietpreiserhöhung			

Die Maßnahme M1_StaDu beinhaltet die Steigerung der Mieterträge durch Mietpreiserhöhung und Gewinnung zusätzlicher Raumangebote. Hier geht es um Immobilien wie Karlsburg, Sommercafé und Veranstaltungsraum Turmbergtterasse, für die eine große Nachfrage besteht. Eine einheitliche Regelung der Mieterträge im gesamten Stadtgebiet ist aufgrund der Vielfalt der unterschiedlichen Immobilien im Stadtgebiet sehr problematisch, da kaum eine Vergleichbarkeit dieser Immobilien aufgrund der Nachfrage und der Qualität besteht.

Die Verwaltung empfiehlt, den Antrag abzulehnen.

CDU Gemeinderatsfraktion, Hebelstraße 13, 76133 Karlsruhe

Herrn Oberbürgermeister
Dr. Frank Mentrup
76124 Karlsruhe

CDU

07.10.2016

DOPPELHAUSHALT

2017/2018

Antrag zum Thema

Steigerung der Mieterträge durch Mietpreiserhöhung

▶ Zuordnung im Haushaltsplan					
Seite im HH-Plan	Teilhaushalt				
▶ 70	▶ 1500				
Ergebnishaushalt: Produktbereich Produktgruppe Schlüsselposition					
▶					
Finanzhaushalt: Investive Maßnahme					
▶					
▶ Änderungen und neue Mittelanmeldungen					
Art	2017	2018	2019	2020	2021
☐ Stellenschaffung/-reduzierung					
☒ Erhöhung/Reduzierung Erträge, Aufwendungen, Ein- oder Auszahlungen					
Sachaufwendungen	32.000	32.000			
Bitte aus Liste auswählen					
Bitte aus Liste auswählen					
Bitte aus Liste auswählen					
Bitte aus Liste auswählen					
☐ Sperrvermerk					
☐ Verpflichtungsermächtigung					
▶ davon zahlungswirksam in					
Sonstige Änderungen					
☐ Konzeption, Ziele, Maßnahmen, Kennzahlen					
s. Hinweis - F1-Taste !					

► Weitere Angaben

bei Leistungen an Zuschussempfänger

- bitte Zuschussempfänger eintragen

► Sachverhalt | Begründung

Eine Anpassung von Mieterträgen an aktuelle räumliche und zeitliche Gegebenheiten sind sinnvoll und treffen auf den Rückhalt der CDU-Fraktion. Allerdings bedarf es zur Vereinfachung von Verwaltungsabläufen und zur Steigerung der Transparenz einheitlicher Regelungen um im Stadtgebiet die Gleichbehandlung der Nutzer zu gewährleisten. Daher beantragt die CDU-Fraktion eine einheitliche Regelung der Mieterträge im Stadtgebiet

Unterzeichnet von:

Tilman Pfannkuch und CDU-Fraktion