

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	60. Plenarsitzung Gemeinderat
	STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Termin: Vorlage Nr.: TOP: Verantwortlich:
ZKM und Städtische Galerie, Sanierung der Sprinkleranlage Vergabe von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	28.03.2014	2	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Gemeinderat	08.04.2014	11	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss

Der Gemeinderat genehmigt, nach Vorberatung im Bauausschuss, die Vergabe folgender Arbeiten:

**ZKM und Städtische Galerie, Sanierung Sprinkleranlage
Vergabe von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden**

an die Firma: **Nohl, Pfungstadt**

zum Angebot vom: 18.02.2014

abschließend mit: **1.719.610,48 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
Anteil Städt. Galerie		Anteil Städt. Galerie			
1.028.500,00					
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung				Kontenart: 42110000	
Kontierungsobjekt: Kostenstelle: 1 000 000 000 860				Az. 0133	
Ergänzende Erläuterungen: Anteil ZKM finanziert durch ZKM					
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		Handlungsfeld:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

Zentrum für Kunst und Medientechnologie - ZKM - und Städtische Galerie Sanierung der Sprinkleranlage

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Ingenieurleistung: Feuchter Interplan, Althütte

Vergabe von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/22/14 Ö nach § 3 Abs. 2 VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Das ZKM ist mit einer Feuerlöschanlage - Sprinkleranlage - aus dem Jahr 1999 ausgerüstet. Diese Sprinkleranlage sorgt für den flächendeckenden Sprinklerschutz im gesamten Gebäude und besteht aus einer Zentrale mit 19 Sprinklergruppen.

Seit einiger Zeit gibt es Schadensfälle durch Wasseraustritt im Sprinklerrohrnetz, verursacht durch korrodierte Leitungen. Die nach Untersuchungen festgestellten massiven Korrosionen im gesamten Sprinklernetz erfordern eine komplette Sanierung der Sprinkleranlage, die nun durchgeführt wird. Nur die Sprinklerzentrale und die Hauptleitungen zu den einzelnen Stationen sind nicht betroffen und werden nicht saniert.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

Titel 1 - Städtische Galerie Lichthof 10

- Sprinkleranlage
- sonstige Leistungen
- Dokumentation
- Wartung
- Stundenlohn und Stoffkosten

Titel 2 - ZKM Lichthof 7 - 9

- Sprinkleranlage
- sonstige Leistungen
- Dokumentation
- Wartung
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 10.01.2014 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 11.01.2014 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

3 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 30 € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 3 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 18.02.2014, 14.00 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 16.04.2014

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 01.09.2014 bis 31.03.2015

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Nohl, Pfungstadt	1.719.610,48 €	100 %
2. Fa. B	2.529.847,89 €	147 %
3. Fa. C	2.755.577,45 €	160 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Das Angebot der Firma Nohl, Pfungstadt wird nach der Prüfung durch das Ingenieurbüro Feuchter Interplan, Althütte als auskömmlich angesehen.

Der Zuschlag wird nach § 97 Abs. 5 GWB unter Berücksichtigung aller Wertungskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Nohl, Pfungstadt mit einem Endbetrag von 1.719.610,48 €.

Die Firma wird von der Stadt Karlsruhe - HGW - anhand der vorgelegten Unterlagen als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	2.069.185,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot unterteilt in:	
Titel 1 - Städtische Galerie	482.369,66 €
Titel 2 - ZKM	<u>1.237.240,82 €</u>
Gesamtsumme Angebot	1.719.610,48 €
Minderbetrag	349.574,52 €

Der Minderbetrag resultiert aus dem preisgünstigen Angebot der Firma Nohl, Pfungstadt.

Die bei HGW unter Sachkonto 42110000 Az. 0133 und Immo 1 000 000 000 860 eingestellten Haushaltsmittel von insgesamt 1.028.500 € sind für die Städtische Galerie - hier Titel 1 - vorgesehen. Das ZKM übernimmt seinen Anteil - hier Titel 2 - aus eigenen Mitteln (Baukorridor).

Beschluss:

Antrag den Gemeinderat

Der Gemeinderat stimmt, nach Vorberatung im Bauausschuss, der Vergabe zur Ausführung von Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen in Gebäuden für das ZKM und die Städtische Galerie, Sanierung Sprinkleranlage an die Firma Nohl, Pfungstadt in Höhe von 1.719.610,48 € zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -
27. März 2014