

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	56. Plenarsitzung Gemeinderat
	STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Termin: Vorlage Nr.: TOP: Verantwortlich:
Auszahlung des Gesellschafterdarlehens an die Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG (KFE)		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Hauptausschuss	10.12.2013	18	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	vorberaten
Gemeinderat	17.12.2013	11	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss

1. Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Hauptausschuss die Auszahlung des im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013 eingeplante Gesellschafterdarlehens an die Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG in Höhe von 5,5 Mio. € zu den im vorliegenden Darlehensvertrag genannten Konditionen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, den vorliegenden Darlehensvertrag mit der Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG abzuschließen.
3. Der Gemeinderat genehmigt die Umsetzung der Mittel von Finanzstelle 6120-200, Finanzposition 78852000 zu Finanzstelle 1124-200, Finanzposition 78852000.

Finanzielle Auswirkungen		nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
		5.500.000 €	
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: (bitte auswählen)		Kontenart:	
Ergänzende Erläuterungen: Kontierungselemente: Finanzstelle 1124-200, Finanzposition: 78852000			
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	Handlungsfeld: (bitte auswählen)	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/>	abgestimmt mit KFE	

Im Haushaltsplan 2013/2014 sind für das Jahr 2013 5,5 Millionen € für die Gewährung eines Gesellschafterdarlehens an die Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG zur Finanzierung der Baumaßnahmen im Alten Schlachthof eingeplant. Dieses Darlehen soll nun am 20.12.2013 in voller Höhe an die Gesellschaft ausbezahlt werden.

Der Zinssatz beträgt 2,5 % bei zehnjähriger Zinsbindung. Die ersten fünf Jahre sind tilgungsfrei. In den folgenden fünf Jahren tilgt die Gesellschaft 2 % der Darlehenssumme p. a. zusätzlich ersparter Zinsen. Nach Ablauf der zehnjährigen Zinsbindungsfrist ist die gesamte verbleibende Darlehenssumme zu tilgen.

Beschluss:

Antrag an den Gemeinderat

1. Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Hauptausschuss die Auszahlung des im Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2013 eingeplante Gesellschafterdarlehens an die Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG in Höhe von 5,5 Mio. € zu den im vorliegenden Darlehensvertrag genannten Konditionen.
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, den vorliegenden Darlehensvertrag mit der Karlsruher Fächer GmbH & Co. Stadtentwicklungs-KG abzuschließen.
3. Der Gemeinderat genehmigt die Umsetzung der Mittel von Finanzstelle 6120-200, Finanzposition 78852000 zu Finanzstelle 1124-200, Finanzposition 78852000.

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -

6. Dezember 2013