

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	55. Plenarsitzung Gemeinderat
	STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Termin: Vorlage Nr.: TOP: Verantwortlich:
Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Leitstelle Vergabe von Erd-, Entwässerungskanal-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	08.11.2013	3	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	vorberaten
Gemeinderat	19.11.2013	12	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss

Der Gemeinderat stimmt - nach Vorberatung im Bauausschuss - der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Leitstelle
Vergabe von Erd-, Entwässerungskanal-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten

an die Firma: **Bold, Achern**

zum Angebot vom: **03.09.2013**

abschließend mit: **2.266.942,19 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen		nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Leitstelle 22.356.000 € Kampfm. 4.310.000 €	Land DRK 3.591.650 €		Leitstelle 1.100.000 € Kampfmittelbeseitigung 214.000 €
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: PSP-Element: 7.3700.12.700 Ergänzende Erläuterungen:		Kontenart: 78710000	
ISEK Karlsruhe 2020 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	Handlungsfeld:	
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am	
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>	abgestimmt mit	

Neubau Hauptfeuerwache und Leitstelle Neubau Leitstelle

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: Harder III Stumpfl, Stuttgart

Vergabe von Erd-, Entwässerungskanal-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten

Europaweite Öffentliche Ausschreibung - Offenes Verfahren - Nr. 88/225/13 Ö nach § 3, Abs. 2 VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Für die Hauptaufgabe der integrierten Leitstelle, alle Notrufe des Euronotrufes 112 entgegenzunehmen und entsprechende Hilfe zu leisten, Beratung und Einsatzunterstützung bei Gefahrgutunfällen, außergewöhnlichen Schadenslagen und im Katastrophenschutz muss die Leitstelle an 365 Tagen des Jahres 24 Stunden einsatzbereit sein. Um diesen Funktionen gerecht zu werden, wird ein hoch technisiertes, 5-geschossiges Gebäude mit hohem Sicherheitsstandard errichtet, in dem alle relevanten technischen Anlagen redundant ausgebildet werden. In Verlängerung der Leitstelle ist als 2. Bauabschnitt der Neubau der Hauptfeuerwache geplant.

Über einen großzügig angelegten Eingangsbereich erreicht man das Foyer mit Präsentationsraum im Erdgeschoss. Im 1. Obergeschoss sind der Planübungsraum, im 2. und 3. Obergeschoss die Stabs- und Unterrichtsräume, die Verwaltung sowie Aufenthalts- und Sozialbereiche untergebracht. Das Herzstück des Gebäudes bildet die Einsatzzentrale, die kombiniert mit Besprechungsraum und abgesetzter Notrufabfrage im 4. Obergeschoss platziert ist. Die Konstruktion der Leitstelle ist in Stahlbeton mit vorgehängten Metallfassade geplant. Das 5. Obergeschoss, in dem die Technikzentrale untergebracht ist, wird in Leichtbauweise errichtet.

Die Wärmeversorgung der Leitstelle erfolgt durch Fernwärme. Die Büros und Aufenthaltsräume erhalten eine kontrollierte Be- und Entlüftung über eine zentrale Lüftungsanlage mit einer hocheffizienten Wärmerückgewinnung. Die Räume der Einsatzleitzentrale sowie die Stabsräume werden klimatisiert.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung
- Erdarbeiten
- Wasserhaltung
- Entwässerungsarbeiten - Grundleitungen
- Einlegearbeiten/Blitzschutz
- Beton- und Stahlbetonarbeiten
- Dämm- und Abdichtungsarbeiten
- Mauerwerksarbeiten
- Gerüste
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine europaweite Öffentliche Ausschreibung - Offenes Verfahren - stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 05.07.2013 beim Amt für Veröffentlichung der Europäischen Union in Luxemburg, am 12.07.2013 im

Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 13.07.2013 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

17 Unternehmen haben die Verdingungsunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 50 € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 7 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 04.09.2013, 9:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

**Die Zuschlagsfrist endet am 18.11.2013 verlängert bis 16.12.2013
Vorgesehener Ausführungszeitraum: 07.01.2014 bis 31.10.2014**

Prüfung der Angebote

Ein Angebot wird gem. § 16 Abs. 1 Nr. 1 b VOB/A ausgeschlossen. Es fehlen die Preise von 17 Positionen.

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Bold, Achern	2.266.942,19 €	100 %
2. Fa. B	2.447.779,01 €	108 %
3. Fa. C	2.482.442,21 €	110 %
4. Fa. D	2.683.141,99 €	118 %
5. Fa. E	2.896.708,21 €	128 %
6. Fa. F	3.224.070,99 €	142 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

10 Firmen haben die Vergabeunterlagen erhalten, jedoch kein Angebot eingereicht.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 97 Abs. 5 GWB unter Berücksichtigung aller Wertungskriterien auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Bold, Achern mit einem Endbetrag von 2.266.942,19 €.

Die Firma ist präqualifiziert und wird von der Stadt Karlsruhe - HGW - als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	2.163.272,05 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>2.266.942,19 €</u>
Mehrbetrag	103.670,14 €

Der Mehrbetrag kann innerhalb des Gesamtaufwandes ausgeglichen werden.

Beschluss:

Antrag den Gemeinderat

Der Gemeinderat stimmt - nach Vorberatung im Bauausschuss - der Vergabe zur Ausführung von Erd-, Entwässerungskanal-, Maurer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten für den Neubau Hauptfeuerwache und Leitstelle, Neubau Leitstelle, an die Firma Bold, Achern mit einem Endbetrag von 2.266.942,19 € zu. Die Verwaltung wird ermächtigt der Firma den Zuschlag zu erteilen.

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -
12. November 2013