

INTERFRAKTIONELLER ANTRAG Stadträtin Bettina Lisbach (GRÜNE) Stadtrat Johannes Honné (GRÜNE) Stadtrat Alexander Geiger (GRÜNE) GRÜNE-Gemeinderatsfraktion Stadträtin Doris Baitinger (SPD) Stadtrat Michael Zeh (SPD) Stadtrat Hans Pfalzgraf (SPD) SPD-Gemeinderatsfraktion vom 17. Januar 2013	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	46. Plenarsitzung Gemeinderat 19.02.2013 1340 10 öffentlich
Städtebauliche Konzeption für das Areal südlich der Frühlingstraße		

1. Das Stadtplanungsamt erarbeitet Vorschläge für die zukünftige städtebauliche Entwicklung des Gebietes zwischen Frühlingstraße, Ostendstraße, Kriegsstraße und Sommerstraße.
2. In die Überlegungen sollten folgende Aspekte bzw. Zielvorstellungen einfließen:
 - a) Verlagerung Bauhof Gartenbauamt
 - b) Schaffung von günstigen Mietwohnungen
 - c) Erweiterungsoption Kita Frühlingstraße
 - d) Weiterentwicklung der Grünverbindung zwischen City-Park Ost und Altem Friedhof unter möglichst weitgehendem Erhalt des alten Baumbestands
3. Die konzeptionellen Überlegungen sollen nach Vorstellung und Diskussion im Planungsausschuss über ein Bebauungsplanverfahren weiterentwickelt und vertieft werden.

Begründung/Sachverhalt:

Im Areal zwischen Frühling-, Sommer-, Kriegs- und Ostendstraße gibt es Entwicklungsmöglichkeiten, die frühzeitig untersucht und diskutiert werden sollten.

Der dortige Bauhof des Gartenbauamtes entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen und soll in absehbarer Zeit verlagert werden.

Gleichzeitig bietet sich das Gebiet für eine moderate Innenentwicklung mit Schaffung von günstigen Mietwohnungen an. Da Mietwohnungen in Karlsruhe bekanntlich sehr knapp sind, sollte dieses Ziel mit hoher Priorität verfolgt werden. Auch sollten Erweiterungsoptionen für die Kindertagesstätte Frühlingstraße in die Planungsüberlegungen einbezogen werden.

Als weitere planerische Zielsetzung sollten Erhalt und Entwicklung des Grünzuges zwischen Otto-Dullenkopf-Park über den City-Park Ost bis hin zum Alten Friedhof verfolgt werden.

unterzeichnet von:

Bettina Lisbach

Johannes Honné

Alexander Geiger

Doris Baitinger

Michael Zeh

Hans Pfalzgraf

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -

8. Februar 2013