

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	Ortschaftsrat Grötzingen
STADT KARLSRUHE Ortsverwaltung Grötzingen	Termin: Vorlage Nr.: TOP:	18.01.2012 169 3 öffentlich
Wasserspielgerät auf dem Kinderspielplatz Obere Setz bzw. Weingartener Straße		

Die CDU-Fraktion hatte für die Sitzung am 21.09.2011 einen Antrag auf Information über die Gründe gestellt, warum der Wasserspielplatz in der Oberen Setz nicht mehr in Betrieb ist und Maßnahmen zu dessen Wiederinstandsetzung gefordert.

Das Gartenbauamt hatte damals mitgeteilt, dass die Wasserpumpe am Spielplatz Obere Setz an das Wassernetz des alten (abgebrochenen) Kindergartengebäudes angeschlossen war. Da diese Art Verbindung von einem Gebäude in eine öffentliche Grünanlage in der Regel nicht üblich ist und eine Dokumentation der Leitungsführung nicht vorgelegen habe, sei eine Anbindung an den neuen Kindergarten nicht berücksichtigt worden.

Der Kleinkindspielbereich am Spielplatz Obere Setz werde relativ wenig genutzt, so dass eine ausreichende Durchspülung der Frischwasserzuleitung nicht gegeben sei. Aufgrund neuester hygienetechnischer Vorgaben ist eine Verkeimungsgefahr zu unterbinden, was nur mit einer aufwändigen Neuinstallation sicher zu stellen sei.

Ein ordnungsgemäßer neuer Anschluss an das öffentliche Wassernetz müsse in etwa am Kreuzungspunkt In der Setz/Obere Setz erfolgen, was mit sehr hohen Kosten (ca. 15 - 20 T€) verbunden sei und wenig wirtschaftlich erscheine.

Das GBA schlug als Alternative vor, den zentraler gelegenen und stark frequentierten Spielplatz Ecke Bruchwaldstraße/Weingartener Straße durch ein Wasserspielangebot aufzuwerten. Die Leitungszuführung ließe sich an dieser Stelle auf kurzem Wege herstellen. Der Sandspielbereich wäre hierfür geringfügig umzugestalten.

Es werde geprüft, inwieweit dieser Umbau aus übertragenen HH-Mitteln bis zum Ende 2012 bewerkstelligt werden kann. Sollte dies nicht der Fall sein, könnte die Maßnahme, die Bereitstellung der HH-Mittel im Doppelhaushalt 2013/14 vorausgesetzt, dann erst im Frühjahr 2013 realisiert werden.

Das Gremium hat einstimmig eine nochmalige Aufbereitung dieses Antrags durch das Gartenbauamt als Entscheidungsgrundlage gefordert, wobei auf eine schnelle Planung von Alternativen und konkrete Aussagen zu den Kosten Wert gelegt wird.

Das Gartenbauamt sieht die Wiederherstellung der Wasserspielfunktion aufgrund verschärfter hygienetechnischer Vorgaben, großer Leitungslängen und der relativ geringen Nutzungsfrequenz in einem ungünstigen Kosten-Nutzenverhältnis und verweist auf die Ausführungen zur OSR-Sitzung am 21.9.2011. Darüber hinaus wird ausgeführt:

Als bessere Alternative wird die Aufwertung des KSP Bruchwald-/ Weingartener Straße gesehen, da dieser gut frequentierte Spielplatz an zentraler Stelle mit geringerem Aufwand um einen Wasserspielbereich ergänzt werden könnte.

Das Gartenbauamt hat mit den Stadtwerken die Varianten

1. Wiederherstellung der Pumpenanlage am KSP Obere Setz

2. Umgestaltung KSP Bruchwald-Weingartener Straße

nun eingehend geprüft und ist zu folgendem Ergebnis gekommen:

Variante 1 (Obere Setz) erfordert HH-Mittel in Höhe von ca. 24,5 T€,

Variante 2 (Bruchwaldstraße) erfordert HH-Mittel in Höhe von ca. 21 T€.

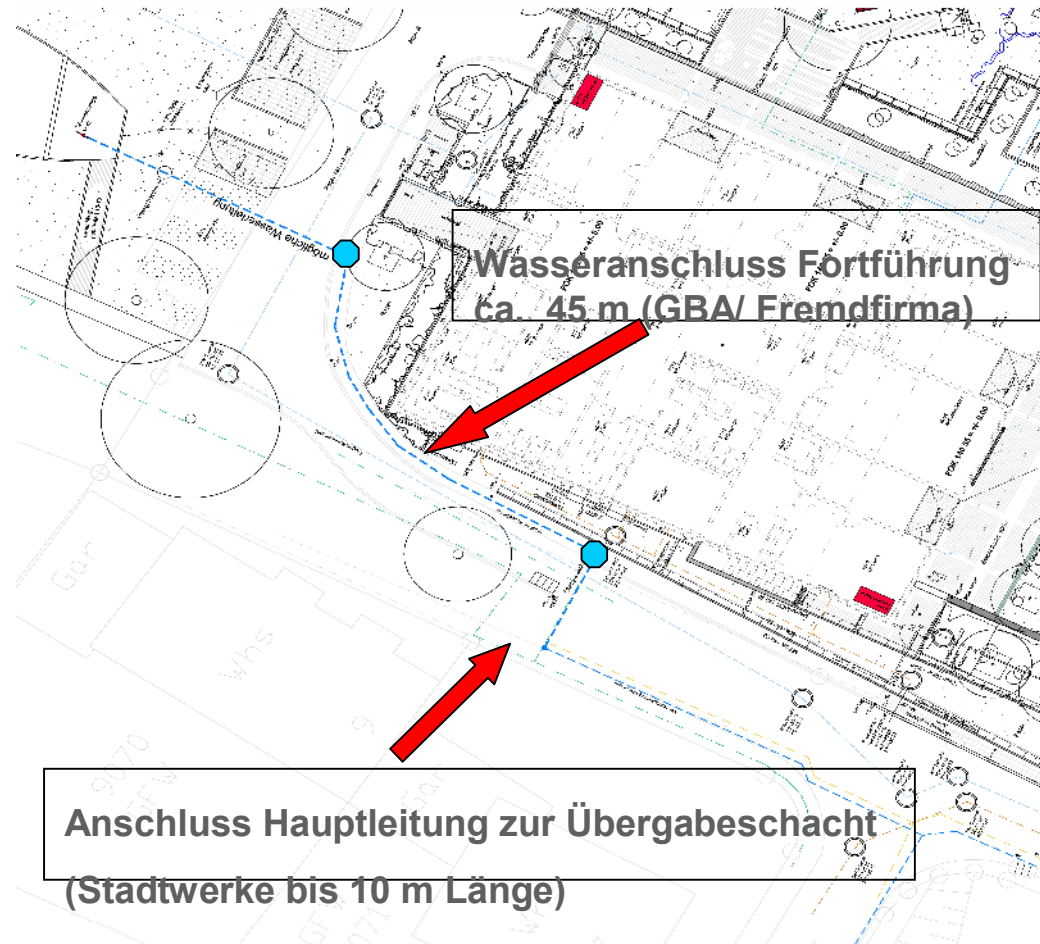
Das Gartenbauamt empfiehlt daher die Realisierung der Variante 2.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat stimmt der vorgestellten Planung gemäß Variante 2 zu.



Kinderspielplatz Obere Setz
Wasseranschluss



KSP Obere Setz
Führung der Wasserleitung

KSP Bruchwaldstraße (Neue Wasserspielanlage)**Kostenberechnung GBA
Stand 09.01.2012****Herstellung Wasserspielanlage**

Baustelleneinrichtung	1	psch	1.000,00	1.000,00
Gehwegbelag aufnehmen und wiederverlegen	1,5	m ²	32,00	48,00
Wassergeb. Weg abbrechen und wiederherstellen	5	m ²	20,00	100,00
Pumpenpodest aus Naturstein	10	m ²	300,00	3.000,00
Leitungsgraben 1,2 m tief,	4	m ³	35,00	140,00
Pumpe mit Rückflussspülung	1	Stck	2.200,00	2.200,00
Übergabe- und Zwischenschacht im Spielplatz	1	psch	1.500,00	1.500,00
Leitungen	4	m	25,00	100,00
Anschluss mit Zähler u. Armaturen	1	Stck	3.800,00	3.800,00
Sand liefern und einbauen	10	m ²	4,50	45,00
Summe netto Fremdunternehmer				11.933,00
MWSt 19 %				2.267,27
Summe Brutto Wasserspielanlage				14.200,27

Herstellung Wasseranschluss Stadtwerke

Anschluss Hauptversorgung bis Übergabe herstellen gem. Angebot vom 22.12.2011	1	St	2.820,00	2.820,00
MWSt 7 %				197,40
Summe Brutto Stadtwerke				3.017,40

Zusammenstellung Kosten

Summe Brutto Wasserspielanlage	14.200,27
Summe Brutto Stadtwerke	3.017,40
Summe Bauleistungen Brutto	17.217,67
Bauverwaltungskosten 20%	3.443,53 €
Summe Baukosten gesamt	20.661,20 €

KSP Obere Setz (Wasseranschluss)**Kostenberechnung GBA
Stand 09.01.2012****Anschluss /Umbau Wasserpumpe Fremdunternehmer**

Baustelleneinrichtung	1	psch	700,00	700,00
Gehwegbelag aufnehmen und wiederverlegen	30	m ²	32,00	960,00
Asphalt abbrechen und wiederherstellen	10	m ²	40,00	400,00
Parkplatzpflaster aufbrechen und wiederverlegen	5	m ²	32,00	160,00
Leitungsraben 1,2 m tief, ca 40 m lang	35	m ³	35,00	1.225,00
Pumpe mit Rückflussspülung	1	Stck	2.200,00	2.200,00
Übergabe- u. Zwischenschacht in den Gehwegen	2	psch	1.500,00	3.000,00
Leitungen	45	m	25,00	1.125,00
Anschluss mit Zähler u. Armaturen	1	Stck	3.800,00	3.800,00
Rasen wiederherstellen	10	m ²	4,50	45,00
Summe netto Fremdunternehmer				13.615,00
MWSt 19 %				2.586,85
Summe Brutto Fremdunternehmer				16.201,85

Herstellung Wasseranschluss Stadtwerke

Anschluss Hauptversorgung bis Übergabe herstellen gem. Angebot v. 22.12.2011 MWSt 7 %	1	St	3.920,00	3.920,00 274,40
Summe Brutto Stadtwerke				4.194,40

Zusammenstellung Kosten

Summe Brutto Fremdunternehmer	16.201,85
Summe Brutto Stadtwerke	4.194,40
Summe Bauleistungen Brutto	20.396,25
Bauverwaltungskosten 20%	4.079,25 €
Summe Baukosten gesamt	24.475,50 €