

Chronologie zum Bebauungsplan „Junge Hälden - 3. Änderung“

- 03.05.2006 *OVS Tritsch informiert die Ortschaftsräte über eine Erschließungsabrechnung an das VLW und dessen Anregung, das Grundstück zu bebauen*
- 26.07.2006 *OSR spricht sich in nichtöffentlicher Sitzung für eine Bebauung zur Schaffung von Wohnraum für junge Familien aus*
- 02.05.2007 *StplA stellt in nichtöffentlicher Sitzung Entwurfsvarianten vor*
- 24.05.2007 *Vorberatung des Bebauungsplanes durch den OSR-Ausschuss „Planung und Bauwesen“*
- 20.06.2007 *Ortschaftsrat Grötzingen spricht sich in öffentlicher Sitzung mehrheitlich für Entwurfsvariante 8 (ohne Verbindungsweg) aus. Die vorzusehenden Dachformen sollen für eine Solarnutzung geeignet sein und die Anordnung der Garagen soll überprüft werden.*
- 20.12.2007 Planungsausschuss (nichtöffentlich)
Der Planungsausschuss spricht sich einstimmig für die Planung und Durchführung der erforderlichen Planverfahren aus.
- 01.04.2008 Das VLW stellt eine Bauvoranfrage. Das BOA benachrichtigt alle Eigentümer der angrenzenden Grundstücke und macht auf die Einsichtnahmemöglichkeit in die Bauvoranfrage aufmerksam.
- 06.05.2008 Das VLW zieht aufgrund der Vielzahl der Nachbareinsprüche seine Bauvoranfrage wieder zurück. Alle Einsprecher erhalten vom BOA eine Benachrichtigung über die Einstellung des Baugenehmigungsverfahrens.
- 07.05.2008 *OVS Tritsch informiert den OSR, dass auf eine Bauvoranfrage des VLW Nachbareinsprüche eingegangen sind und das VLW die Voranfrage zurückgezogen hat. Das BPIVerfahren werde nun fortgeführt*
- 29.09.2009 Die Anfang Juli beauftragte „Naturschutzrechtliche Beurteilung“ liegt vor.
- 06.11.2009 Beteiligung der Bürger
Die Unterlagen, aus denen sich die Öffentlichkeit zu den Zielen und Zwecken und wesentlichen Auswirkungen informieren kann wurden in der Zeit vom 09.11.2009 bis 20.11.2009 im Stadtplanungsamt zur Einsicht bereitgehalten.
- 13.11.2009 Anhörung der Träger öffentlicher Belange

- 25.11.2009 *OSR Ebendt übergibt in öffentlicher Sitzung versch. Fragen zum Bebauungsplanverfahren. OVS Tritsch kündigt eine Behandlung des Änderungsentwurfs in einer der nächsten Sitzungen an.*
- 16.12.2009 *Behandlung in öffentlicher Sitzung des OSR auf Antrag der FDP-Fraktion
Im nö. Teil kündigt OVS Tritsch die nichtöffentliche Vorberatung am 27.01.10 sowie die öffentliche Beratung am 24.02.10 an*
- 27.01.2010 *OSR-Ausschuss für Planung und Bauwesen*
- 10.02.2010 *Gemeinsame Sitzung Ausschüsse „Planung und Bauwesen sowie „Dorfentwicklung und Umwelt“: OSR Berger teilt mit, das Anwesen Weingartener Str. 18 solle verkauft werden*
- 24.02.2010 *OSR Grötzingen, öffentliche Beratung in der BGS
Im nichtöffentlichen Teil rügt OVS Tritsch, dass Infos aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 10.02.2010 nach außen getragen wurden*
- 31.03.2010 *OSR Berger fragt, ob das StplA Rückmeldung zum Schreiben Grimme (Verkauf Weingartener Str. 18) gegeben habe*
- 09.06.2010 *OVS gibt in nichtöffentlicher Sitzung bekannt, dass eine Synopse des StplA eingegangen ist*
- 14.07.2010 *Behandlung GLG-Antrag „Erwerb Geländestreifen für Entwässerung“*
- 22.09.2010 *Behandlung GLG-Antrag „Tieferlegung des Abwasserkanalrohrs“*
- 06.10.2010 *Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung im OSR-Ausschuss „Planung und Bauwesen“: Vorstellung der Neuplanung.

Der Ausschuss empfiehlt die Umsetzung der vorgestellten geänderten Planung bei 7 Ja-Stimmen und einer Enthaltung.*
- 27.10.2010 *OVS gibt den Termin der vorgezogenen Bürgerbeteiligung bekannt (24.11.2010)*
- 24.11.2010 *Bürgeranhörung in der Begegnungsstätte Grötzingen*
- 13.06.2012 *Der OSR beschließt auf Antrag der CDU-Fraktion, dass der vorgesehene Zeitplan (Behandlung am 18.09.2012 im GR der Stadt) strikt eingehalten werden soll.*
- 04.07.2012 *OVS Tritsch gibt bekannt, dass die Sitzung des OSR im September um eine Woche auf den 12.09. vorgezogen werden muss, da der GR bereits am 18.09.2012 die Angelegenheit behandeln wird*
- 12.09.2012 *Ortschaftsrat Grötzingen (öffentliche Sitzung)*
- 18.09.2012 *geplant: Gemeinderat, Auslegungsbeschluss*