

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Gremium:	<b>Bauausschuss</b>
	Termin: Vorlage Nr.: TOP:	<b>11.05.2012</b> <b>140</b> <b>1</b>
STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Verantwortlich:	<b>öffentlich</b> <b>Dez. 6</b>
<b>Walter-Eucken-Schule, Erweiterung</b> <b>Vergabe von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten</b>		

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	11.05.2012		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss**

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten für die Walter-Eucken-Schule, Erweiterung an die Firma EFT Design, Bann zu.

Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
6.980.000,- €					
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung					
Kontierungsobjekt: Kostenstelle: 7.882414.700				Kontenart: 78710000	
Ergänzende Erläuterungen:					
Karlsruhe Masterplan 2015 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		Handlungsfeld:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

## **Walter-Eucken-Schule Erweiterung**

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe  
Architektenleistung: Hotz-Architekten, Freiburg

### **Vergabe von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten**

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/45/12 Ö nach § 3, Abs. 2 VOB/A

#### **Vorbemerkung**

##### **Beschreibung der Maßnahme**

Das bestehende Gebäude der Walter-Eucken-Schule wird durch einen 5- geschossigen Erweiterungsbau, der die Gebäudehöhe des Altbaus aufnimmt, ergänzt.

In der Erweiterung werden die zusätzlich benötigten Klassenräume, EDV-Räume, Schülerarbeitsbereiche und Nebenräume untergebracht. Das neue Gebäude wird über einen unbeheizten Zwischenbau im Erdgeschoss sowie über offene Brücken in allen anderen Geschossen mit dem bestehenden Schulgebäude verbunden. Der Erweiterungsbau unterschreitet die Anforderungen der EnEV um ca. 30 %. Die Wärmeversorgung erfolgt über die bestehende Fernwärmeübergabestation in der Technikzentrale des Altbaus. Der erforderliche Luftwechsel wird über eine mechanische Lüftungsanlage mit Wärme- und Feuchterückgewinnung sichergestellt. Die Klimatisierung im Sommer erfolgt über eine Fensterlüftung zur Gebäudekühlung durch Nachtluft. Auf der Gründachfläche wird eine Photovoltaikanlage installiert. Die Fassade wird als Wärmedämmverbundsystem mit großformatigen Fensteröffnungen im Pfosten-Riegel-System ausgeführt.

##### **Umfang der zu vergebenden Arbeiten**

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Baustelleneinrichtung
- Pfosten-Riegel-Fassade
- Nachtlüftungslaterne / Oberlicht
- Pfosten-Riegel-Fassade Verbindungsgang EG
- Verschiedenes
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

##### **Art der Vergabe**

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 10.02.2012 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 11.02.2012 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

23 Unternehmer haben die Verdingungsunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 20,- € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 6 Unternehmer nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 20.03.2012, 13:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

**Die Zuschlagsfrist endet am 21.05.2012**

**Vorgesehener Ausführungszeitraum: 15.03.2013 bis 05.07.2013**

**Prüfung der Angebote**

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. EFT Design, Bann	<b>665.704,85 €</b>	<b>100 %</b>
2. Fa. B	717.208,24 €	108 %
3. Fa. C	844.911,90 €	127 %
4. Fa. D	859.032,44 €	129 %
5. Fa. E	864.568,67 €	130 %
6. Fa. F	873.138,72 €	131 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

17 Firmen haben die Vergabeunterlagen erhalten, jedoch kein Angebot eingereicht.

**Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote**

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma EFT Design, Bann mit einem Endbetrag von 665.704,85 €.

Die Firma wird anhand der vorgelegten Unterlagen von der Stadt Karlsruhe - HGW - als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

**Kostenvergleich**

Summe Kostenberechnung	673.785,50 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>665.704,85 €</u>
Minderbetrag	8.080,65 €

Der Minderbetrag resultiert aus dem Wettbewerb.

Beschluss:

**I. Antrag den Bauausschuss**

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten für die Walter-Eucken-Schule, Erweiterung an die Firma EFT Design, Bann zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.