

ÄNDERUNGSANTRAG Stadträtin Gabriele Luczak-Schwarz (CDU) Stadträtin Karin Wiedemann (CDU) CDU-Gemeinderatsfraktion vom 18.09.2012	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	38. Plenarsitzung Gemeinderat 18.09.2012 1200 14 öffentlich
Erhaltungssatzung für Daxlanden		

Die CDU-Fraktion beantragt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, eine Änderung der bestehenden Erhaltungssatzung vorzubereiten. Die Änderung betrifft § 1 Geltungsbereich der bestehenden Erhaltungssatzung.
2. Der in § 1 der Satzung festgelegte Geltungsbereich wird erweitert. Die Erweiterung schließt ein: Taubenstraße, Rappenwörtstraße, Kastenwörtstraße, Holländerstraße, Krämerstraße, Hanfstraße, Laubstraße, Hinter der Kirche, Turnerstraße (bis Ecke Krämerstraße), Pfalzstraße (bis Ecke Krämerstraße), Valentinstraße (bis Ecke Krämerstraße), Hammweg (bis Ecke Krämerstraße),

Sachverhalt/Begründung:

Der Gemeinderat Karlsruhe beschloss am 23. Juni 1998 (Amtsblatt vom 17. Juli 1998) eine Erhaltungssatzung für den Ortskern Daxlanden. Die beschlossene Satzung umfasst dabei nur Teile des Ortskerns Daxlanden.

Eine Ausdehnung des Geltungsbereichs der bestehenden Satzung ist aus städtebaulichen Gründen zum Schutz der dortigen Bebauung geboten. Ein darüber hinausreichender Regelungsumfang, z.B. im Rahmen einer Gestaltungssatzung, ist nicht angemessen. Die bestehende Erhaltungssatzung hat sich im Rahmen ihres Geltungsbereichs als geeignet erwiesen. Weiterreichende Beschränkungen für

Neubebauungen sind nicht erforderlich. Die mit einer Regelungsvertiefung zu erzielenden städtebaulichen Vorteile sind gegenüber den für die Eigentümer zu erwartenden belastenden Maßnahmen nicht verhältnismäßig.

unterzeichnet von:

Gabriele Luczak-Schwarz

Karin Wiedemann

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -

18. September 2012