

<b>ANTRAG</b>	Gremium:	<b>Ortschaftsrat Durlach</b>
<b>SPD-OR-Fraktion</b>	Termin:	<b>24.09.08</b>
vom: 24.06.08 eingegangen: 24.06.08	TOP:	<b>8</b>
	Verantwortlich:	<b>öffentlich Stadtplanungsamt</b>
<b>Thema:</b> <b>Grünfläche südlich der Gärtnerstraße</b>		

In der Ortschaftsratssitzung am 04.06.2008 wurde über eine Neuordnung des Festhallenparkplatzes und der südlich daran angrenzenden Grünfläche diskutiert. Dabei wurde auch vorgeschlagen, auf besagter Grünfläche eine Wohnbebauung in Erwägung zu ziehen. Eine erste Grobplanung mit dem Ziel der Bebauung in Form eines zweireihigen Riegels wurde bereits vorgelegt. Dieses Gebiet ist im Flächennutzungsplan als Mischgebiet ausgewiesen. Da diese als Gartengelände genutzte Grünfläche jedoch nicht nur eine wichtige soziale Funktion erfüllt, sondern auch, und dies ganz besonders, für die Durchlüftung des Durlacher Innenstadtbereichs unverzichtbar ist, muss diese Grünfläche in ihrem jetzigen Bestand erhalten bleiben. Eine Wohnbebauung hätte besonders in heißen Sommertagen enorme klimaschädliche Auswirkungen zur Folge, und wäre deshalb nicht verantwortbar.

**Wir stellen deshalb folgenden**

### **Antrag**

mit der Bitte um bald mögliche Behandlung im Ortschaftsrat:

1. **Die Verwaltung veranlasst, dass für den genannten Bereich eine Änderung des Flächennutzungsplanes in die Wege geleitet wird, mit dem Ziel, die genannte Fläche künftig als Grünfläche auszuweisen.**
2. **Der Ortschaftsrat möge beschließen, den Gemeinderat aufzufordern, über das Gebiet vorsorglich eine Veränderungssperre zu erlassen.**

gez. Hans Pfalzgraf