

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>ANTRAG</b><br><br>Stadträtin Gabriele Luczak-Schwarz (CDU)<br>Stadträtin Christiane Staab (CDU)<br>Stadtrat Thorsten Ehlgötz (CDU)<br>Stadtrat Tilman Pfannkuch (CDU)<br>CDU-Gemeinderatsfraktion<br>vom 5. Juni 2008 | Gremium:<br><br>Termin:<br>Vorlage<br>Nr.:<br>TOP: | <b>52. Plenarsitzung Gemeinderat</b><br><br><b>15.07.2008</b><br><b>1470</b><br><b>26</b><br><b>öffentlich</b> |
| <b>Nahversorgung Daxlanden</b>   |  |  |

Die Stadtverwaltung wird gebeten,

alle Voraussetzungen dafür zu schaffen, dass die Platzfläche des ehemaligen Bauhofes in Daxlanden als Fläche für ein Nahversorgungszentrum genutzt werden kann.

**Sachverhalt / Begründung:**

Das Nahversorgungsgutachten, welches der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 08.04.2008 zur Kenntnis genommen hat, schätzt die Versorgungslage für Daxlanden als derzeit noch befriedigend, aber langfristig als nicht gesichert ein.

Dem Gutachten ist außerdem zu entnehmen, dass der Versorgungsgrad mit Lebensmittelverkaufsflächen mit 54,9% jetzt schon unterdurchschnittlich ist. Zudem weisen die bestehenden Lebensmittelgeschäfte darüber hinaus Verkaufsflächen unterhalb der heute gängigen Marktzutrittsgrößen auf.

Wenn ein wichtiger Betreiber aus Rentabilitätsgründen seinen Betrieb im Zentrum von Daxlanden schließen würde, würde der Stadtteil Daxlanden mit ca. 12.300 Einwohnern somit über keine Lebensmittelnahversorgung mehr verfügen.

Die CDU-Fraktion möchte dabei keinesfalls die derzeitige Versorgungssituation in zentraler Lage in Frage stellen.

Der vorliegende Antrag soll vielmehr sicherstellen, dass für den Fall einer dortigen Betriebsschließung, welche die CDU-Fraktion auf jeden Fall verhindern möchte, weitere naheliegende Schritte verfolgt werden können, ohne dass dies mit längeranhaltenden Versorgungsengpässen für die Bevölkerung von Daxlanden verbunden wäre.

Dies setzt voraus, dass der Platz für eine baldige Bebaubarkeit hergerichtet wird, was gegebenenfalls die Aufbereitung des Baugrundes erforderlich macht.

unterzeichnet von:

Gabriele Luczak-Schwarz

Christiane Staab

Thorsten Ehlgötz

Tilman Pfannkuch

Hauptamt - Sitzungsdienste -

4. Juli 2008