

BESCHLUSSVORLAGE	Gremium:	Bauausschuss	
	STADT KARLSRUHE Der Oberbürgermeister	Termin: Vorlage Nr.: TOP:	11.05.2012 141 2
		Verantwortlich:	öffentlich Dez. 6
Tulla-Realschule, Energetische Sanierung (Gebäudehülle) Vergabe von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten			

Beratungsfolge dieser Vorlage	am	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	11.05.2012		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Antrag an den Gemeinderat / Ausschuss

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten für die Tulla-Realschule, Energetische Sanierung an die Firma Ziegler, Fluorn-Winzeln zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen				nein <input type="checkbox"/>	ja <input checked="" type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Finanzierung durch städtischen Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
1.900.000,- €					
Haushaltsmittel stehen in voller Höhe zur Verfügung Kontierungsobjekt: Kostenstelle: 7.882203.700. 78710000				Kontenart:	
Ergänzende Erläuterungen:					
Karlsruhe Masterplan 2015 - relevant	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		Handlungsfeld:		
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		durchgeführt am		
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	nein <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>		abgestimmt mit		

Tulla-Realschule Energetische Sanierung (Gebäudehülle)

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: Strolz - Weisenburger - Scheidel, Karlsruhe

Vergabe von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten

Öffentliche Ausschreibung Nr. 88/54/12 Ö nach § 3, Abs. 2 VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Baumaßnahme betrifft das am östlichen Rand des Schulzentrums liegende Gebäude des sogenannten Fachtrakts. Die energetische Sanierung der Gebäudehülle umfasst Außenwände, Fenster, Sonnenschutz und Dachflächen des Gebäudes.

Ergänzend zu diesen Maßnahmen erfolgt eine Sanierung der technischen Gebäudeausstattung. Diese umfasst die Heizung, Elektroinstallation u. Beleuchtung sowie die dezentrale Be- und Entlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Allgemeine Leistungen
- Demontage- und Entsorgungsarbeiten
- Fassadenelemente, Pfosten-Riegel-Konstruktion
- Aluminiumfenster und Türen
- Allgemeine Leistungen
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 17.02.2012 im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe und am 18.02.2012 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

11 Unternehmer haben die Verdingungsunterlagen angefordert und gegen Bezahlung eines Unkostenbeitrages von 30,- € erhalten. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 6 Unternehmer nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 23.03.2012, 9:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 21.05.2012

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 09.07.2012 bis 17.08.2012

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa. Ziegler, Fluorn-Winzeln	278.166,68 €	100 %
2. Fa. B	307.382,14 €	111 %
3. Fa. C	375.128,83 €	135 %
4. Fa. D	394.598,76 €	142 %
5. Fa. E	443.051,28 €	159 %
6. Fa. F	703.147,20 €	253 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

5 Firmen haben die Vergabeunterlagen erhalten, jedoch kein Angebot eingereicht.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Ziegler, Fluorn-Winzeln mit einem Endbetrag von 278.166,68 €.

Die Firma ist der Stadt Karlsruhe - HGW - bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenberechnung	415.000,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>278.166,68 €</u>
Minderbetrag	136.833,32 €

Der hohe Minderbetrag resultiert zum Teil aus den preisgünstigen Angeboten der Firmen Ziegler und Firma B.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Metallbau-, Beschlag- und Verglasungsarbeiten für die Tulla-Realschule, Energetische Sanierung an die Firma Ziegler, Fluorn-Winzeln zu. Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.