

STELLUNGNAHME zur Anfrage Stadträtin Doris Baitinger (SPD) Stadträtin Angela Geiger (SPD) vom: 12.11.2008 eingegangen: 12.11.2008	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP: Verantwortlich:	56. Plenarsitzung Gemeinderat 16.12.2008 1622 26 öffentlich Dez. 6
Sanierung der Turnhalle der Grund- und Hauptschule Beiertheim		

1. Warum wurde bis heute die durch Haushaltsmittel im Doppelhaushalt 2007/08 abgesicherte Dachsanierung noch nicht durchgeführt?

Die Dachsanierung war ursprünglich für die Sommerferien 2008 vorgesehen, wurde aber verschoben, um die problematische Sommerhochsaison mit zahlreichen Ferienbaustellen und entsprechend ausgelasteten Firmen zu umgehen.

Das Eindringen von Regenwasser ist auf ein Einzelereignis, einen Hagelschauer im Spätsommer 2008, zurückzuführen. Dabei wurde die Dachfolie beschädigt, was mit einiger Zeitverzögerung zum beschriebenen Wassereintritt führte. Die entstandenen Löcher wurden provisorisch geschlossen, so dass das Dach nun bis zur projektierten Dachsanierung dicht hält.

Die Vergabe der Leistungen für die Dachsanierung erfolgt nun Anfang 2009, die Ausführung im Frühjahr 2009. Von dieser Entzerrung verspricht man sich einen größeren Bieterkreis und Preisvorteile durch wirtschaftlichere Angebote.

2. Ist die Stadtverwaltung mit der SPD-Fraktion der Auffassung, dass die Turnhalle zusätzlich dringend einer Sanierung bedarf?

Eine Sanierung der Turnhalle ist erforderlich, um die bestehenden Schimmel- und Komfortprobleme (Fußbodenkälte, Zugluft, etc) zu beseitigen, sowie einen energie- und umweltschonenden Betrieb zu gewährleisten. Eine Bestandsdokumentation zur Gebäudehülle wurde bereits erarbeitet. Darin sind die wichtigsten Sanierungsschwerpunkte aufgezeigt und Lösungsvorschläge skizziert. Im Zuge einer Sanierung können auch die Forderungen der Versammlungsstättenverordnung - einschl. der Barrierefreiheit - erfüllt werden.

3. Welche Kosten fallen für eine grundlegende Sanierung der Turnhalle an?

In einem nächsten Schritt wird eine Entwurfsplanung mit Kostenberechnung erstellt, um die Voraussetzungen für eine mögliche Turnhallen-Sanierung in den Haushaltsjahren 2011/12 zu schaffen. Das genaue Investitionsvolumen kann derzeit noch nicht beziffert werden.