

<b>STELLUNGNAHME zum ANTRAG</b>	Gremium:	<b>Ortschaftsrat Durlach</b>
<b>CDU-OR-Fraktion</b>	Termin:	<b>10.12.2008</b>
vom: 07.07.2008	TOP:	<b>3</b>
eingegangen: 07.07.2008	Verantwortlich:	<b>öffentlich</b>
<b>Thema: Lagerräume für Vereine</b>		<b>Stadtamt Durlach</b>

Um die Situation zu analysieren hat die Verwaltung zunächst bei den Durlacher und Auer Vereinen den Bedarf an Lagerräumen anhand des beigefügten Fragebogens untersucht. Von 106 angeschriebenen Vereinen haben 42 geantwortet und davon wiederum 6 Vereine einen Bedarf an Lagerflächen von 25 bis 100 m<sup>2</sup> angemeldet, wobei ein Verein auch in Erwägung zieht eine Lagerhalle zu erstellen, jedoch das passende Grundstück fehlt.

Zu a)

Die Stadt Karlsruhe verfügt im Bereich Durlach und näherer Umgebung über keine eigenen Räumlichkeiten, die für Lagerzwecke zur Verfügung gestellt werden können. Auch beim Stadtamt besteht ein akuter Mangel an Lagerflächen. Lediglich einem Verein, der sein städtisches Lager 2009 verliert, kann höchst wahrscheinlich für eine Übergangszeit ein Lagerraum nahe Durlach angeboten werden.

Des Weiteren kann die Stadt auch kein Grundstück in Durlach oder Umgebung anbieten, das sich zur Bebauung mit einer Lagerhalle eignet.

Zu b)

Das Stadtamt Durlach verfügt weder über die finanziellen noch über die personellen Ressourcen um Räumlichkeiten auf dem privaten Markt anzumieten und diese den Vereinen zu angemessenen Konditionen bereitstellen zu können.

Das Stadtamt ist im Rahmen seiner Möglichkeiten gerne bereit den betroffenen Vereinen bei der Suche nach geeigneten Räumlichkeiten bzw. Grundstücken zu helfen. Entsprechende Anfragen bei der Raumfabrik, der Projekt-Werkstatt (ehemaliges BMD-Gelände), der Fa. Schwabe, dem Land Baden-Württemberg (Funker-Kaserne) und der Wirtschaftsförderung sowie dem Liegenschaftsamt der Stadt Karlsruhe führten bisher nicht zu dem erhofften Erfolg