

ANTRAG Freie Wähler Stupferich vom 03.11.2008	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	Ortschaftsrat Stupferich 12.11.2008 2 2 öffentlich
Forderung an die zuständigen städtischen Stellen bei Neu- und Umbauten im alten Ortsteil Stupferich den Ensembleschutz zu beachten und hierdurch das dörfliche Orts- und Straßenbild zu bewahren.		

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher,

nachfolgenden Antrag der FWV-Fraktion bitten wir zur nächsten OR-Sitzung auf die Tagungsordnung zu setzen.

Ensembleschutz

In den zurückliegenden Jahren hat sich der Ortschaftsrat dafür eingesetzt das typisch ländliche Ortsbild von Stupferich zu bewahren. Insbesondere in den Achsen des Ortes (Ortsstraße, Werrenstraße, Thomahofstraße, Kleinsteinbacherstraße und Karlsbaderstraße) hat er sich intensiv den Baulichkeiten angenommen, die zur Umnutzung oder Neunutzung anstanden.

Dies ist im Wesentlichen gelungen. Auch der Bauausschuss hat sich bei Baugesuchen an diesem Leitfaden orientiert. Das typische Ortsbild sollte bewahrt werden.

Problematisch wird es in der Karlsbaderstraße zukünftig das Ensemble zu schützen. Relativ große Grundstücke werden veräußert und von Immobilieninvestoren massiv mit Reihenhäusern überplant. Zum einen ist es zu begrüßen, dass die Grundstücke wieder bebaut werden, andererseits wird der ortstypische dörfliche Charakter zerstört. Dies sollte in Einklang gebracht werden und bei zukünftigen Baugesuchen berücksichtigt werden.

Antrag

Der Ortschaftsrat fordert das Planungsamt und Bauordnungsamt auf, dafür zu sorgen, dass bei Neu- und Umbauten im alten Ortsteil und dessen Straßenachsen der Ensembleschutz gewahrt bleibt und das typische dörfliche Orts- und Straßenbild nicht zerstört wird.

Mit freundlichen Grüßen

unterzeichnet von:

M. Baumann, FWV-Fraktionssprecher