

ANTRAG FDP-Fraktion vom 02.12.2009	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	Ortschaftsrat Grötzingen 16.12.2009 45 5 öffentlich
Bebauungsplan „Junge Hälden“ 3. Änderung		

Der Bebauungsplan "Junge Hälden" ist mit Recht für viele Bürger in Grötzingen ein wichtiges Thema: Einerseits braucht Grötzingen neue, junge Familien - mit Kindern - und dieses Baugebiet ist wohl das letzte auf viele Jahre. Andererseits ist verständlich, dass Anrainer über die Bebauungspläne Junge Hälden beunruhigt sind.

Die Betroffenen sind der Meinung, dass die geplante Aufschüttung des Geländes gegenüber den westlichen und südlichen Anrainern stellenweise unzumutbar mächtig wird und ein sehr widernatürliches Geländebild ergibt. Darüber hinaus sprächen ökologische und mikroklimatische Aspekte gegen die derzeitige Planungsvariante auf dieser Insel. Die Bürger sind auch wegen des beschleunigten Verfahrens hinsichtlich Ihres Mitspracherechtes und Ihres Informationsbedarfes sachlich und juristisch verunsichert.

Sie FDP-Fraktion schlägt deshalb vor, dass die OV, in Verbindung mit der ersten OR-Sitzung 2010 die Bürger und Räte zu einer Ortsbegehung einlädt und zusammen mit dem Leiter des Stadtplanungsamtes Dr. Ringler mit den betroffenen Bürgern in Dialog tritt.

Wir schlagen weiter vor, dass dieser Punkt auf die Tagesordnung für eine öffentliche OR-Sitzung aufgenommen wird.

Renate Weingärtner
Hans Ritzel

Stellungnahme der Ortsverwaltung:

In der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrats am 25. November 2009 waren zu dem Bebauungsplanänderungsverfahren zahlreiche Fragen formuliert und der Verwaltung übergeben worden. Daraufhin wurde zugesagt, dass dieses Thema in einer der nächsten öffentlichen Ortschaftsratssitzungen nochmals behandelt wird. Dies ist – nach Vorberatung – nun in der Sitzung am 24. Februar 2009 vorgesehen.