

ANFRAGE Stadträtin Doris Baitinger (SPD) Stadtrat Michael Zeh (SPD) vom 22. März 2012	Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP:	34. Plenarsitzung Gemeinderat 24.04.2012 1061 16 öffentlich
Ludwig-Erhard-Allee		

1. Wie ist das Verhältnis von Gewerbeflächen und Wohnflächen in den noch nicht fertig gestellten Gebäuden an der südlichen Ludwig-Erhard-Allee?
2. Wie waren die Vorgaben des Bebauungsplans für die Gebäude entlang der Ludwig-Erhard-Allee?
3. Falls die Wohnflächen in den neuen Gebäuden deutlich überwiegen, was ist hierfür die Begründung?

Sachverhalt/Begründung:

Dieser Tage wurde das letzte Grundstück „Park Tower“ an der südlichen Ludwig-Erhard-Allee als Grenze des Cityparks vorgestellt worden. Damit sollte der in der Gewerbeflächenstudie nachgewiesene Bedarf an urbanen Gewerbeflächen reduziert werden.

Auffällig ist nun die intensive Bewerbung in der Öffentlichkeit für Eigentums- bzw. Studentenwohnungen mit Schwarzwaldblick. Diese durch Verkehr belasteten Straßen sollten eigentlich urbane Gewerbeflächen für Büro und Dienstleistungen darstellen, wobei Wohnen nur eine untergeordnete Möglichkeit darstelle sollte.

unterzeichnet von:

Doris Baitinger

Michael Zeh

Hauptamt - Ratsangelegenheiten -

13. April 2012