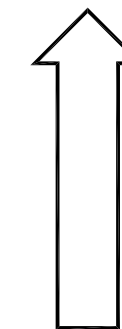


BEBAUUNGSPLAN

Hanggebiet Durlach - Bereich A

- Vorentwurf -



M. 1:2000

KARLSRUHE, 30.01.2007
STADTPLANUNGSAMT:

Fassung: 17.06.09 / 02.08.09

Aufstellungsbeschluss gemäß
§ 2 Abs. 1 BBauG/BauGB am ..28.09.2006

Billigung des Entwurfes durch den
Gemeinderat und Auslegungsbeschluss
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
§ 74 Abs. 7 LBO am

Öffentliche Auslegung des Bebauungs-
plans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
§ 74 Abs. 7 LBO vom bis

Satzungsbeschluss gemäß
§ 10 Abs. 1 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO am

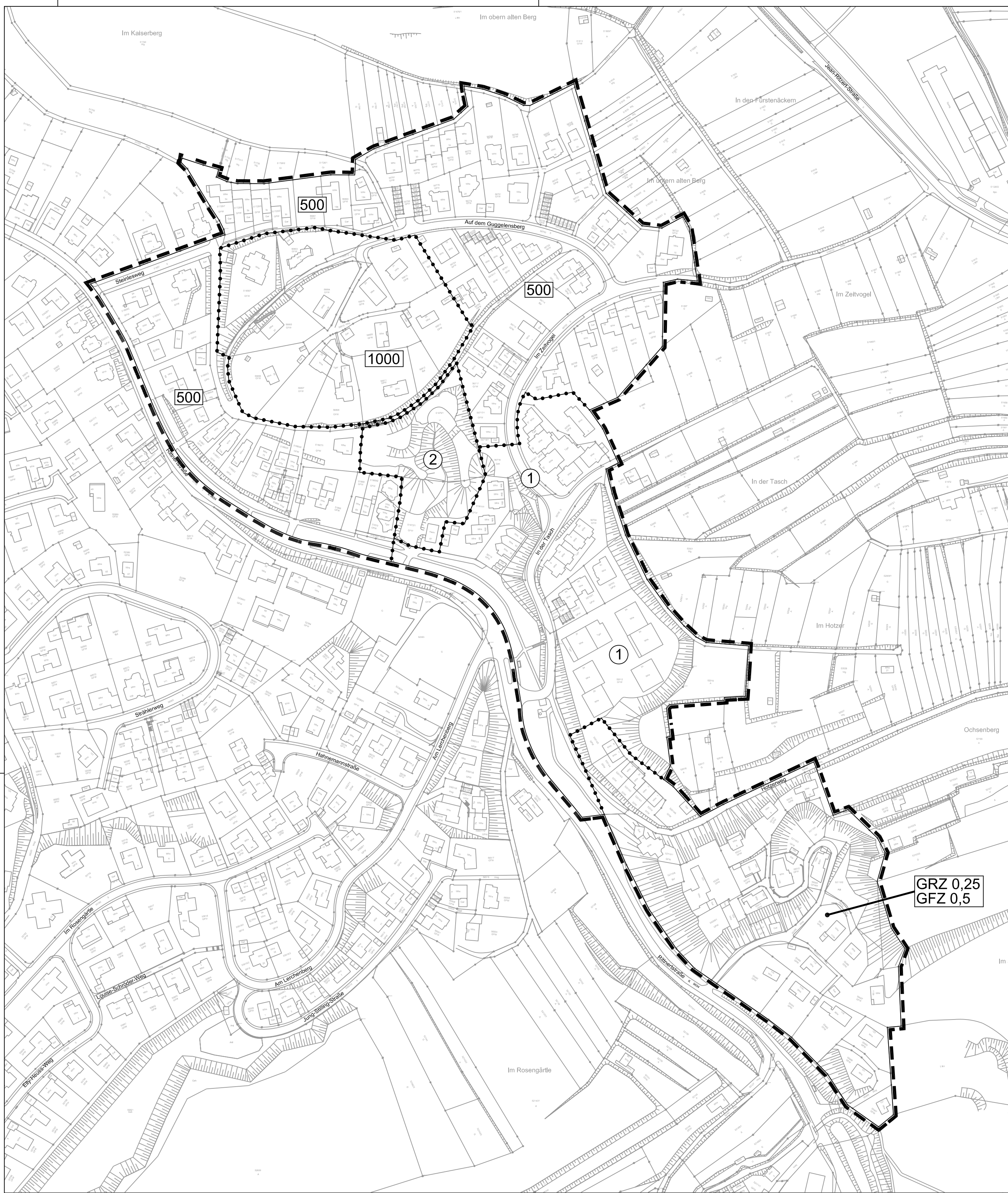
Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind unter Beachtung
des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Sie werden
hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe,

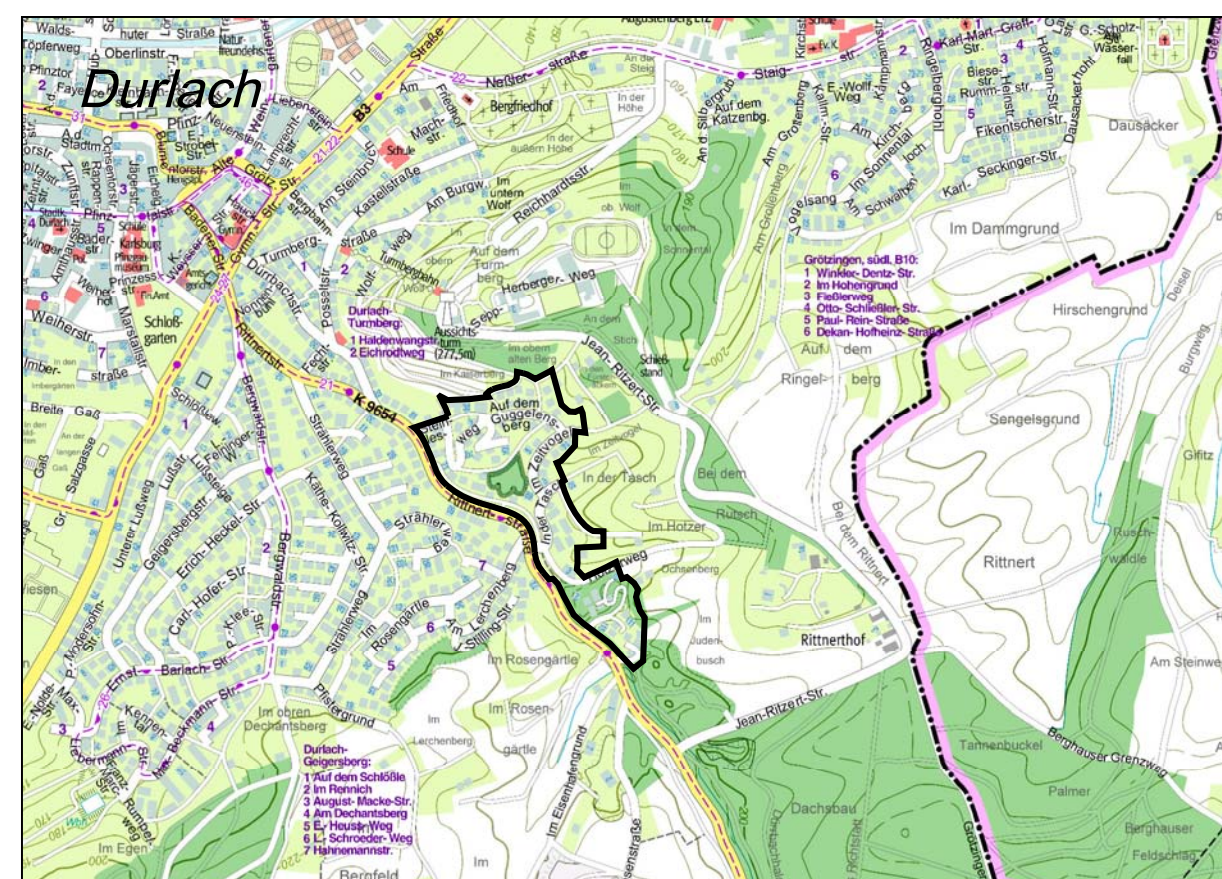
Heinz Fenrich
Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4
BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der
Bekanntmachung am

Beim Stadtplanungsamt zu jeder-
manns Einsicht bereitgehalten
(10 Abs. 3 Satz 2 BauGB,
§ 74 Abs. 7 LBO) ab


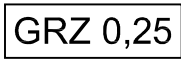
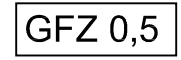
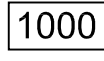





GRZ 0,25
GFZ 0,5



ÜBERSICHT STADTPLANAUSSCHNITT M. 1:20000

Zeichenerklärung

-  Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplans
-  Grundflächenzahl
-  Geschosflächenzahl
-  Mindestgrundstücksgröße, Angaben in m²
-  Bereich 1 (siehe II. Planungsrechtliche Festsetzungen Ziffer 2)
-  Bereich 2 (siehe I. Allgemeine Festsetzungen Ziffer 1)
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung und Festsetzungen